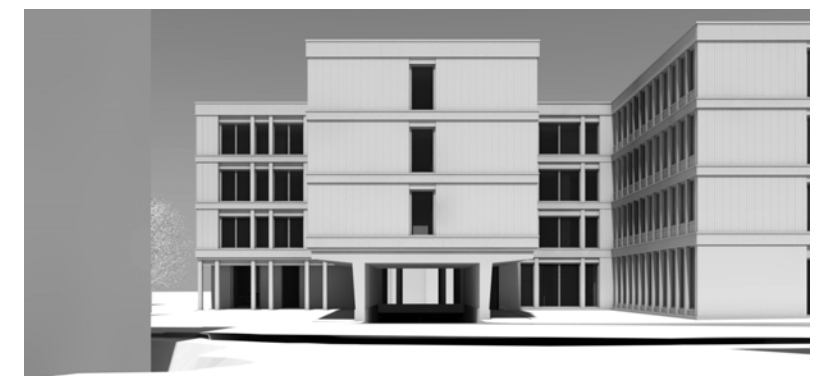




Inhalt

Kostenzusammenstellung		
Kostenschätzung Vorprojekt "Plus" ± 15 %, 2-stellige BKP 1-9		04
Architektur		
Umgebungsplan	1:500	07
Grundriss Erdgeschoss	1:200	08
Grundrisse 1.OG - 3.OG	1:200	09
Dachaufsicht	1:200	12
Grundriss 1.UG	1:250	13
Grundrisse 2.UG - 3.UG	1:200	14
Längsschnitte, Querschnitt	1:250	16
Ansichten	1:250	19

BKP	Bezeichnung	Total 1-/2-stellig	%
0	Grundstück	700'000	100.0
01	Grundstück- bzw. Baurechterwerb	700'000	100.0
1	Vorbereitungsarbeiten	1'823'000	100.0
10	Bestandesaufnahmen, Baugrunduntersuchungen	63'000	3.5
11	Räumungen, Terrainvorbereitungen	861'000	47.2
12	Sicherungen, Provisorien	43'000	2.4
13	Gemeinsame Baustelleneinrichtung	153'500	8.4
15	Anpassungen an bestehende Erschliessungsleitungen	56'000	3.1
16	Anpassungen an bestehende Verkehrsanlagen	10'000	0.5
17	Spez.Fundationen, Baugrubensicherung, Grundwasserabdichtung	358'000	19.6
19	Honorare	278'500	15.3
2	Gebäude	32'009'000	100.0
20	Baugrube	2'105'000	6.6
21	Rohbau 1	10'725'000	33.5
22	Rohbau 2	2'548'000	8.0
23	Elektroanlagen	1'874'000	5.9
24	Heizungs-, Lüftungs-, Klima- und Kälteanlagen	3'419'000	10.7
25	Sanitäranlagen	1'217'000	3.8
26	Transportanlagen	215'000	0.7
27	Ausbau 1	1'428'000	4.5
28	Ausbau 2	2'918'000	9.1
29	Honorare	5'560'000	17.4
3	Betriebseinrichtungen	799'000	100.0
33	Elektroanlagen	179'000	22.4
34	Heizungs-, Lüftungs-, Klima- und Kälteanlagen	359'000	44.9
35	Sanitäranlagen	90'000	11.3
39	Honorare	171'000	21.5

BKP	Bezeichnung	Total 1-/2-stellig	%
4	Umgebung	1'366'000	100.0
41	Roh- und Ausbauarbeiten	72'000	5.3
42	Gartenanlagen	920'000	67.3
44	Installationen	79'000	5.8
45	Erschliessung durch Leitungen (innerhalb Grundstück)	30'000	2.2
49	Honorare	265'000	19.4
5	Baunebenkosten und Uebergangskonten	405'000	100.0
51	Bewilligungen, Gebühren	165'000	40.7
52	Muster, Modelle, Vervielfältigungen, Dokumentation	143'000	35.3
53	Versicherungen	30'000	7.4
56	Uebrige Baunebenkosten	67'000	16.5
6	Reserve	1'850'000	100.0
60	Reserve	1'850'000	100.0
9	Ausstattung	848'000	100.0
90	Möbel	—	
91	Beleuchtungskörper	275'000	32.4
92	Textilien	10'000	1.2
93	Geräte, Apparate	162'000	19.1
94	Kleininventar	70'000	8.3
98	Künstlerischer Schmuck	300'000	35.4
99	Honorare	31'000	3.7
1-9	Total Fr.	39'800'000	100.0



