

Der Regierungsrat des Kantons Thurgau an den Grossen Rat

Frauenfeld, 26. August 2025
Nr. 452

24

EA 69

183

Einfache Anfrage von Peter Haldemann und Ulrich Marti vom 2. Juli 2025 „Strategie Grundstückserwerb des Kantons Thurgau“

Beantwortung

Sehr geehrter Herr Präsident
Sehr geehrte Damen und Herren

Der Erwerb von Kulturland ist im Bundesgesetz über das bäuerliche Bodenrecht (BGBB; SR 211.412.11) und in der Verordnung über das bäuerliche Bodenrecht (VBB; SR 211.412.110) geregelt. Selbstverständlich gilt diese Rechtsgrundlage auch für den Kanton. Das Landwirtschaftsamt (LA) berechnet beim Erwerb durch den Kanton jeweils den gesetzlichen Maximalpreis nach Vorgaben des BGBB, an den sich die betroffenen Ämter halten.

Keiner Bewilligung bedarf jedoch gemäss BGBB der Erwerb durch den Kanton zum Zweck des Hochwasserschutzes, der Revitalisierung von Gewässern, des Baus von Ausgleichs- und Pumpspeicherbecken bei Wasserkraftwerken sowie des Realersatzes für diese Bedürfnisse (Art. 62 lit. h BGBB). Daraus geht hervor, dass der Erwerb von Land durch den Kanton zum Zweck des Wasserbaus auch preislich keinen bodenrechtlichen Beschränkungen unterliegt. Somit ist es möglich, dass der gesetzliche Maximalpreis, der beim Kauf durch einen Selbstbewirtschafter gilt, beim Erwerb durch den kantonalen Wasserbau nicht gilt.

Als Anreiz für den vorsorglichen Landerwerb im Rahmen der Umsetzung des Konzepts Thur3 wurde vorübergehend (zwischen März 2022 und Dezember 2024, mit Fristwahrung bis Mitte Dezember 2025) innerhalb der Dämme und des behördenverbindlichen Raumbedarfs der Preis für die Bodenbedeckungen Acker/Wiese/Weide auf Fr. 15/m² und für die Bodenbedeckung Wald auf Fr. 7.50/m² erhöht. Um für Härtefälle entlang der Thur eine Lösung anbieten zu können, erwirbt der Kanton nach Möglichkeit auch Realersatz. Ausserhalb des Thurperimeters gilt die Praxis, dass der Schätzpreis für die landwirtschaftliche Nutzfläche plus 20 % bezahlt wird. Damit beschränkt sich der Kanton

2/33

preislich selbst und stellt die Gleichbehandlung der verkaufswilligen Grundeigentümerinnen und Grundeigentümer sicher.

Fragen 1, 2 und 3

1: In welchem Umfang beabsichtigt der Kanton Thurgau Grundeigentum bis 2030 zu erwerben?

2: Wo beabsichtigt der Kanton Thurgau dieses Grundeigentum zu erwerben?

3: Zu welchem Zweck beabsichtigt der Kanton Thurgau den Kauf dieses Grundeigentums aufgeschlüsselt nach Zonenzugehörigkeit, Fläche und Preis / m²?

Die gestellten Fragen können nicht mit dem gewünschten Detaillierungsgrad beantwortet werden, da der Kanton über keine „Einkaufsliste“ verfügt. Der Landerwerb ist immer von verschiedenen Faktoren abhängig. Dazu gehören der Reifegrad von Planungen und Projekten, allfällige Rechtsmittel, die Verkaufsbereitschaft der Grundeigentümerschaften und die aktuelle finanzpolitische Situation.

Das kantonale Tiefbauamt (TBA) beabsichtigt, bis ins Jahr 2030 Grundstücke für Vorhaben in den Bereichen der Verkehrssicherheit und des Langsamverkehrs zu erwerben. Diese Vorhaben stehen im öffentlichen Interesse und basieren auf § 18 und § 20 des Gesetzes über Strassen und Wege (StrWG; RB 725.1). Bei Projekten, die erst auf Stufe des Kantonalen Richtplans (KRP) vorgesehen sind, wird derzeit aus finanzpolitischen Gründen Zurückhaltung geübt.

Das Amt für Umwelt (AfU) wird in den kommenden Jahren nach Möglichkeit Grundstücke für Korrektionsprojekte entlang der Thur erwerben, um den Hochwasserschutz zu gewährleisten und die gesetzlich vorgegebene Revitalisierung umzusetzen. An den übrigen Flüssen (z.B. Murg, Lauche) ist derzeit kein vorsorglicher Landerwerb für den Hochwasserschutz vorgesehen. Gegebenenfalls werden sich bietende Opportunitäten genutzt – vorrangig in direkter Gewässernähe, im Rahmen von Realersatz jedoch auch ausserhalb. Darüber hinaus ist Landerwerb im Zuge der Umsetzung einzelner Korrektionsprojekte vorgesehen (z.B. Revitalisierungsprojekt Rhein Diessenhofen). Der Massnahmenplan Biodiversität 2023–2028 (Massnahme 15) sieht ergänzend dazu vor, dass das AfU jährlich durchschnittlich für Fr. 365'000 Land für Gewässerrevitalisierung erwirbt oder Gemeinden und Dritte dabei unterstützt. Die Kosten werden dem Fonds für Natur, Landschaft und Biodiversität belastet.

3/33

Das Amt für Raumentwicklung (ARE) erwirbt gestützt auf § 19 des Gesetzes zum Schutz und zur Pflege der Natur und der Heimat (TG NHG; RB 450.1) jährlich Land im Umfang von rund Fr. 100'000 in Naturschutzgebieten oder in deren Randbereichen.

Das Forstamt verfolgt keine offensive Grundstückerwerbsstrategie. Es erwirbt bei Gelegenheit Waldflächen, die Staatswaldflächen arrondieren, solche mit besonderen Biodiversitätsmerkmalen (z.B. feuchte Wälder) und Waldflächen an Lagen mit Funktionen von übergeordnetem Interesse (entlang Kantonsstrasse, Bahnlinie, Gewässer etc.).

Das kantonale Hochbauamt plant, Parzellen in Weinfeldern zu erwerben, die an das kantonseigene Areal des Berufsbildungszentrums Weinfeldern (BBZ) grenzen. Damit soll der erforderliche Ausbau der Schule gesichert werden.

Frage 4: Wieviel Grundeigentum, über welches der Kanton Thurgau im heutigen Zeitpunkt noch verfügt, aufgeschlüsselt nach Parzellenstandort, Zonenzugehörigkeit, Fläche, Zweck, Preis / m2 und eingesetztes Erwerbsverfahren hat der Kanton in der Vergangenheit erworben?

Zwischen 1900 und 2024 hat der Kanton Thurgau 363 Grundstücke im Umfang von total 3.6 km² vorsorglich erworben, die sich heute im Bestand des Landkreditkontos befinden. Exklusive der Liegenschaften Zürcherstrasse 331 und 333, Frauenfeld (GR 24/BS 16/152) beträgt der Bestand im Landkreditkonto rund 71.7 Mio. Franken. Die Liste mit den Details hat das Departement für Bau und Umwelt (DBU) der Geschäftsprüfungs- und Finanzkommission (GFK) in der Sitzung vom 23. April 2025 abgegeben. Sie findet sich im Anhang zur vorliegenden Beantwortung.

Über Grundstücke, die ihm Rahmen von Bauvorhaben zur Umsetzung eines konkreten Projekts erworben wurden, besteht keine zentrale Übersicht.

Im Bereich Naturschutz erfolgt der Landerwerb über den Fonds für Natur, Landschaft und Biodiversität. Hier waren in den vergangenen Jahren folgende Landerwerbe zu verzeichnen:

Jahr	Parzelle	Zone	Fläche (m ²)	Zweck	Preis	Erwerbsverfahren
2025	Nr. 1030, Basadingen-Schlattigen	Abbauzone	25'818	Naturschutz: Sicherung und Aufwertung Amphibienlaichgebiet von nationaler Bedeutung	129'090	Freier Landerwerb, via RRB
2024	Nr. 270, Wuppenau	Naturschutzzone im Wald	1'841	Naturschutz: Sicherung und Aufwertung Flachmoor von nat. Bedeutung	7'391	Freier Landerwerb, via RRB
2024	Nr. 872, Ermatingen	Naturschutzzone und Landschaftsschutzzone	2'460	Naturschutz: Sicherung und Aufwertung Flachmoor von nat. Bedeutung	14'473	Freier Landerwerb, via RRB

4/33

2024	Nr. 5354, 5487 5532, 5533, Amriswil	Naturschutzzone, Naturschutzzone im Wald, Landschaftsschutzzone, Wald	15'307	Naturschutz: Sicherung und Aufwertung Hudelmoos und Klegelmoos	101'800	Freier Landerwerb, via RRB
2024	Nr. 485, Matzingen	Wald	13'376	Revitalisierung Murg	37'000	Freier Landerwerb, via RRB
2024	Nr. 673, Matzingen	Wald	6'791	Naturschutz: Objekt von erheblicher kantonalen Bedeutung	13'347	Umbuchung von Landkreditkonto via RRB, bereits 1989 erworben
2024	Nr. 597, Wagenhausen	Wald, Landschaftsschutzzone	21'674	Revitalisierung Rhein	118'300	Umbuchung von Landkreditkonto via RRB, bereits 1970 erworben zu Naturschutzzwecken
2023	Nr. 1313, Bichelsee-Balterswil	Landschaftsschutzzone	541	Naturschutz: Sicherung und Aufwertung Flachmoor von nationaler Bedeutung.	5'000	Freier Landerwerb, via RRB
2023	Nr. 370, Ermatingen	Naturschutzzone	4'931	Naturschutz: Sicherung und Aufwertung Flachmoor von nationaler Bedeutung.	7'396	Freier Landerwerb, via RRB
2023	Nr. 311, Salmsach	Naturschutzzone im Gewässer	2'773	Naturschutz: Sicherung und Aufwertung Flachmoor von nationaler Bedeutung.	13'865	Freier Landerwerb, via RRB
2022	Nr. 3462, Biessenhofen	Wald	14'183	Naturschutz: Sicherung und Aufwertung Amphibienlaichgebiet von nationaler Bedeutung.	14'500	Tauschvertrag inkl. 7'597 m ² Realersatz

Der Präsident des Regierungsrates

Der Staatsschreiber



Anhang 1: Übersicht über den Bestand des neuen Landkreditkontos (GFK-Sitzung vom 23. April 2025)

Konto	Bezeichnung	Parzellen Nr.	Gemeinde	Zone aus ThurGIS (zk_bezeichnung)	Grundbuch	Fläche in m ²	Bestand per 31.12.2024	letzte Bewertung	Jahr Erwerb	Für welches Vorhaben erfolgte der vorsorgliche Landerwerb ursprünglich?	Für welches Vorhaben soll der vorsorgliche Landerwerb Stand 2025 eingesetzt werden?
1080.1000.0	Landkreditkonto bisher (max. 40 Mio.)						31'423'878.72				
1080.1000.003	Gutsbetrieb	1028 1046 1451	Uesslingen-Buch	Landschaftsschutzzone, Gewässer Landwirtschaftszone, Strassenflächen ausserhalb von Bauzonen Wald, Landschaftsschutzzone	Uesslingen-Buch	198'262	3'091'571.97	pendent	2015	Realersatz	Realersatz
1080.1000.005	Rossweidli Arbon	3764	Arbon	Wohn und Arbeitszone 2	Arbon	5'018	3'260'200.00		2021	Archäologie / Das Grundstück wird, sofern es nicht im Rahmen von Nutzungen des Kantons oder Realentschädigung anderweitig verwendet werden kann, spätestens nach einer Frist von acht Jahren weiter veräussert. Vorkaufsrecht Stadt Arbon	Archäologie / Das Grundstück wird, sofern es nicht im Rahmen von Nutzungen des Kantons oder Realentschädigung anderweitig verwendet werden kann, spätestens nach einer Frist von acht Jahren weiter veräussert. Vorkaufsrecht Stadt Arbon
1080.1000.006	Illtistöbeli	1946 1948	Amlikon-Bissegg	Wald, Gewässer Gewässer, Wald	Amlikon-Bissegg	47'699	87'000.00		2023	Umsetzung Konzept Thur3	Umsetzung Konzept Thur3
1080.1000.006	Wideraa	812 1110	Amlikon-Bissegg	Wald	Amlikon-Bissegg	2'518	4'800.00		2023	Umsetzung Konzept Thur3	Umsetzung Konzept Thur3
1080.1000.006	Griesebärger- raa	1349 1358 1428	Amlikon-Bissegg	Gewässer, Wald Wald Gewässer, Wald	Amlikon-Bissegg	17'139	49'800.00		2023	Umsetzung Konzept Thur3	Umsetzung Konzept Thur3
1080.1000.006	Tümmeraa	15	Bussnang	Wald	Bussnang	4'531	10'900.00		2024	Umsetzung Konzept Thur3	Umsetzung Konzept Thur3
1080.1000.006	Biberäuli	30109	Frauenfeld	Naturschutzzone im Wald	Frauenfeld	1'856	13'920.00		2023	Umsetzung Konzept Thur3	Umsetzung Konzept Thur3
1080.1000.006	Biberäuli	30110	Frauenfeld	Naturschutzzone im Wald	Frauenfeld	2'329	17'470.00		2023	Umsetzung Konzept Thur3	Umsetzung Konzept Thur3
1080.1000.006	Chesslerholz	3242	Kemmental	Wald	Kemmental	7'171	20'000.00		2024	Umsetzung Konzept Thur3	Tauschland für Bauprojekt 2014 Weinfelden-Bürglen
1080.1000.006	Rütene	792	Müllheim	Strassenflächen ausserhalb von Bauzonen, Landschaftsschutzzone, Gewässer	Müllheim	6'893	94'500.00		2023	Umsetzung Konzept Thur3	Umsetzung Konzept Thur3
1080.1000.006	Auholz	602	Sulgen	Wald	Sulgen	8'101	60'800.00		2024	Umsetzung Konzept Thur3	Umsetzung Konzept Thur3
1080.1000.006	Vorland	103	Uesslingen-Buch	Landwirtschaftszone, Landschaftsschutzzone, Wald, Strassenflächen ausserhalb von Bauzonen	Uesslingen-Buch	26'363	285'308.00		2022	Umsetzung Konzept Thur3	Umsetzung Konzept Thur3

6/33

Konto	Bezeichnung	Parzellen Nr.	Gemeinde	Zone aus ThurGIS (zk_bezeichnung)	Grundbuch	Fläche in m2	Bestand per 31.12.2024	letzte Bewertung	Jahr Erwerb	Für welches Vorhaben erfolgte der vorsorgliche Landerwerb ursprünglich?	Für welches Vorhaben soll der vorsorgliche Landerwerb Stand 2025 eingesetzt werden?
1080.1000.006	Vorland	576	Uesslingen-Buch	Landschaftsschutzzone	Uesslingen-Buch	1'115	15'525.00		2024	Umsetzung Konzept Thur3	Umsetzung Konzept Thur3
1080.1000.006	Vorland	129	Uesslingen-Buch	Landschaftsschutzzone, Wald, Strassenflächen ausserhalb von Bauzonen	Uesslingen-Buch	5'662	71'100.00		2024	Umsetzung Konzept Thur3	Umsetzung Konzept Thur3
1084.1000.005	Gewerbegebiet Langdorf	61966	Frauenfeld	Arbeitszone Gewerbe	Frauenfeld	4'670	3'409'100.00		2020	Entwicklung Verwaltungsstandort	Provisorium Parkplätze während der Bauzeit KPGZ TG
1084.1000.006	Arbon, Webmaschinenhalle, HM	4189	Arbon	Wohn und Arbeitszone 4	Arbon	7'646	1'000'000.00		2021	Historisches Museum	Museum, Themenhaus
1084.1000.007	Weinfelden, Feststrasse 7, BBZ	1187	Weinfelden	Zone für öffentliche Bauten und Anlagen, Wohn und Arbeitszone 3	Weinfelden	432	1'095'000.00		2023	BBZ Weinfelden	Abbruch des Gebäudes im Rahmen der Erweiterung des Campus BBZ Weinfelden
1084.1000.008	Frauenfeld, Zürcherstrasse 331, KPO	61339 61340	Frauenfeld	Arbeitszone Gewerbe	Frauenfeld	6'992	14'300'200.00		2023	Polizeigebäude/Kantonalgefängnis/Staatsanwaltschaft	Provisorische Räume während der Bauzeit, strategische Landreserve für langfristige Erweiterungsbauten KAPO und Gefängnis
1084.1000.009	Frauenfeld, Zeughausstrasse 14, BZT	61874	Frauenfeld	Wohn und Arbeitszone 3	Frauenfeld	958	4'536'683.75		2024	BZT Frauenfeld	BZT Frauenfeld, Überführung ins Verwaltungsvermögen 2026
1080.6110.0	ARE, vorsorglich erworbenes Grundstück für Deponien						132'483.00				
1080.6110.000	ARE, vorsorglich erworbenes Grundstück Deponien	688	Matzingen	Wald, Landwirtschaftszone, Strassenflächen ausserhalb von Bauzonen, Gewässer	Matzingen	49'219	132'483.00	2022	2021	ehemaliges Deponievorhaben	Wird per 2025 ins VV überführt (N+L)
1080.6310.1	TBA Grundstücke						43'464'620.20				
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	6657	Aadorf	Wald, Strassenflächen ausserhalb von Bauzonen	Aadorf	1'151	1'726.50	2022	1968	Autobahnbau	Realersatz MTB-Trails, Radwege oder Flächentausch mit ASTRA für Veloständer gemäss Konzept Kombinierte Mobilität
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	6658	Aadorf	Wald, Strassenflächen ausserhalb von Bauzonen	Aadorf	2'171	3'256.50	2022	1968	Autobahnbau	Realersatz MTB-Trails, Radwege oder Flächentausch mit ASTRA für Veloständer gemäss Konzept Kombinierte Mobilität
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	6152	Aadorf	Strassenflächen ausserhalb von Bauzonen, Strassen und Wege innerhalb von Bauzonen, Zone für öffentliche Bauten und Anlagen	Aadorf	5'679	1'249'380.00		2023	WilWest FFF-Kompensation, Realersatz LV oder MOBTG	WilWest FFF-Kompensation, Realersatz LV oder MOBTG
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	373	Altnau	Landwirtschaftszone	Altnau	20'569	192'300.00	2022	1961	T13 Realersatz	Realersatz Radwege oder MOBTG

7/33

Konto	Bezeichnung	Parzellen Nr.	Gemeinde	Zone aus ThurGIS (zk_bezeichnung)	Grundbuch	Fläche in m2	Bestand per 31.12.2024	letzte Bewertung	Jahr Erwerb	Für welches Vorhaben erfolgte der vor- sorgliche Landerwerb ursprünglich?	Für welches Vorhaben soll der vorsorgliche Landerwerb Stand 2025 eingesetzt werden?
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	436	Altnau	Wald	Altnau	10'638	28'000.00	2022	1961	T13 Realersatz	Realersatz MTB-Trails, Radwege oder MOB TG
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	509	Altnau	Landwirtschaftszone	Altnau	11'532	69'192.00	2022	1961	T13 Realersatz	Realersatz Radwege oder MOB TG
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	535	Altnau	Strassenflächen ausserhalb von Bauzonen, Landwirtschaftszone	Altnau	12'002	72'012.00	2022	1961	T13 Realersatz	Realersatz Radwege oder MOB TG
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	605	Altnau	Landwirtschaftszone	Altnau	38'992	233'952.00	2022	1961	T13 Realersatz	Realersatz Radwege oder MOB TG
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	651	Altnau	Landwirtschaftszone	Altnau	6'037	36'222.00	2022	1964	T13 Realersatz	Realersatz Radwege oder MOB TG
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	405	Altnau	Wald	Altnau	13'443	20'164.50	2022	1971	T13 Realersatz	Realersatz MTB-Trails, Radwege oder MOB TG
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	618	Altnau	Landwirtschaftszone	Altnau	6'770	40'620.00	2022	1961	T13 Realersatz	Realersatz Radwege oder MOB TG
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	3530	Amriswil	Landschaftsschutzzone, Wald	Amriswil	11'362	68'172.00	2022	2012	BTS Realersatz	Vom MTB-Konzept tangiert, Realersatz Radwege oder MOB TG
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	4084	Amriswil	Landwirtschaftszone	Amriswil	12'610	75'660.00	2022	2019	OLS Trasse	OLS Trasse
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	4099	Amriswil	Landwirtschaftszone	Amriswil	1'214	7'284.00	2022	2019	OLS Realersatz	Realersatz Radwege oder MOB TG
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	4103	Amriswil	Landwirtschaftszone	Amriswil	7'870	47'220.00	2022	2020	BTS Realersatz	Realersatz MTB-Trails, Radwege oder MOB TG
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	4105	Amriswil	Landwirtschaftszone	Amriswil	5'914	35'484.00	2022	2020	BTS Realersatz	Realersatz MTB-Trails, Radwege oder MOB TG
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	4170	Amriswil	Wald	Amriswil	767	1'150.50	2022	2017	BTS Realersatz	Realersatz MTB-Trails, Radwege oder MOB TG

Konto	Bezeichnung	Parzellen Nr.	Gemeinde	Zone aus ThurGIS (zk_bezeichnung)	Grundbuch	Fläche in m2	Bestand per 31.12.2024	letzte Bewertung	Jahr Erwerb	Für welches Vorhaben erfolgte der vor- sorgliche Landerwerb ursprünglich?	Für welches Vorhaben soll der vorsorgliche Landerwerb Stand 2025 eingesetzt werden?
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	4171	Amriswil	Wald	Amriswil	973	1'459.50	2022	2017	BTS Realersatz	Realersatz MTB-Trails, Radwege oder MOBTG
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	4233	Amriswil	Landwirtschaftszone	Amriswil	1'479	8'874.00	2022	2019	OLS Realersatz	Realersatz Radwege oder MOBTG
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	4300	Amriswil	Wohn und Arbeitszone 2	Amriswil	1'167	583'500.00	2022	2010	BTS Realersatz	Verkauf wird geprüft
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	6037	Amriswil	Landwirtschaftszone	Amriswil	1'518	9'108.00	2022	2019	BTS Trasse	BTS Trasse
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	6656	Amriswil	Arbeitszone Gewerbe, Strassenflä- chen ausserhalb von Bauzonen, Landwirtschaftszone	Amriswil	7'017	3'157'650.00	2022	2020	Realersatz MOBTG (Bauzone)	Tausch für Radweg und Knotenprojekt.
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	6656	Amriswil	Arbeitszone Gewerbe, Strassenflä- chen ausserhalb von Bauzonen, Landwirtschaftszone	Amriswil	4'288	25'728.00	2022	2020	BTS Trasse	BTS Trasse
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	6043	Amriswil	Landwirtschaftszone, Strassen und Wege innerhalb von Bauzonen, Strassenflächen ausserhalb von Bauzonen, Wohn und Arbeitszone 2	Amriswil	211	1'266.00	2022	2019	BTS Trasse	BTS Trasse
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	6044	Amriswil	Landwirtschaftszone	Amriswil	1'087	6'522.00	2022	2019	BTS Trasse	BTS Trasse
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	6045	Amriswil	Arbeitszone Industrie	Amriswil	698	314'100.00	2022	2019	BTS Trasse	BTS Trasse
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	6046	Amriswil	Strassen und Wege innerhalb von Bauzonen, Arbeitszone Industrie	Amriswil	11'099	4'994'550.00	2022	2019	Werkhofparzelle	Neubau Werkhof
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	6289	Amriswil	Landwirtschaftszone, Wohn und Ar- beitszone 2	Amriswil	1'416	892'080.00	2022	2019	Realersatz MOBTG (Bauzone)	Verkauf wird geprüft
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	6289	Amriswil	Landwirtschaftszone, Wohn und Ar- beitszone 2	Amriswil	120	720.00	2022	2019	BTS Trasse	BTS Trasse
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	6499	Amriswil	Strassen und Wege innerhalb von Bauzonen, Landwirtschaftszone, Ar- beitszone Industrie	Amriswil	984	442'800.00	2022	2019	BTS Trasse	BTS Trasse

9/33

Konto	Bezeichnung	Parzellen Nr.	Gemeinde	Zone aus ThurGIS (zk_bezeichnung)	Grundbuch	Fläche in m2	Bestand per 31.12.2024	letzte Bewertung	Jahr Erwerb	Für welches Vorhaben erfolgte der vor- sorgliche Landerwerb ursprünglich?	Für welches Vorhaben soll der vorsorgliche Landerwerb Stand 2025 eingesetzt werden?
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	6499	Amriswil	Strassen und Wege innerhalb von Bauzonen, Landwirtschaftszone, Ar- beitszone Industrie	Amriswil	200	1'200.00	2022	2019	BTS Trasse	BTS Trasse
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	6686	Amriswil	Landwirtschaftszone, Arbeitszone Industrie	Amriswil	22'447	134'682.00	2022	2019	BTS Trasse	BTS Trasse
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	6694	Amriswil	Arbeitszone Industrie, Landwirt- schaftszone	Amriswil	829	4'974.00	2022	2019	BTS Trasse	BTS Trasse
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	6694	Amriswil	Arbeitszone Industrie, Landwirt- schaftszone	Amriswil	1'580	711'000.00	2022	2019	BTS Trasse	BTS Trasse
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	5659	Arbon	Gewässer, Landwirtschaftszone, Wohn und Arbeitszone 3, Wald	Arbon	5'997	35'982.00	2022	1999	Retentionsbecken N23	Wird dem Bund abgetreten
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	473	Arbon	Erhaltungszone	Arbon	2'743	16'458.00	2022	2004	Bodenseeradweg	Realersatz Bodenseeradweg
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	320	Au TG	Landwirtschaftsschutzzone	Fischingen	336	2'016.00	2022	1977	Parkplatz	MTB-Trail (Zugang / Parkplatz)
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	322	Au TG	Landwirtschaftszone	Fischingen	797	4'782.00	2022	1982	Wird 2025 ins VV überführt (Wanderweg)	Wird per 2025 ins VV überführt (Wanderweg)
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	2343	Basadingen-Schlattin- gen	Strassenflächen ausserhalb von Bauzonen, Landwirtschaftszone, Wald	Basadingen-Schlattin- gen	3'570	5'355.00	2022	1951	Kiesgrube für Strassenbaumaterial	Realersatz MTB-Trails oder Radwege
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	2800	Basadingen-Schlattin- gen	Strassenflächen ausserhalb von Bauzonen	Basadingen-Schlattin- gen	706	4'236.00	2022	1987	Bau H13	Realersatz Radwege
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	2801	Basadingen-Schlattin- gen	Landwirtschaftszone	Basadingen-Schlattin- gen	959	5'754.00	2022	1987	Bau H13	Realersatz Radwege
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	138	Berg	Wald, Landwirtschaftszone, Gewäs- ser	Berg	10'735	64'410.00	2022	2010	Bau Unterführung Berg	Realersatz Radwege
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	381	Berg	Landwirtschaftszone, Gewässer	Berg	5'827	34'962.00	2022	1984	Bau Unterführung Heimenlachen	Unterführung Heimenlachen und Radweg Berg - Siegershausen

10/33

Konto	Bezeichnung	Parzellen Nr.	Gemeinde	Zone aus ThurGIS (zk_bezeichnung)	Grundbuch	Fläche in m2	Bestand per 31.12.2024	letzte Bewertung	Jahr Erwerb	Für welches Vorhaben erfolgte der vorsorgliche Landerwerb ursprünglich?	Für welches Vorhaben soll der vorsorgliche Landerwerb Stand 2025 eingesetzt werden?
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	582	Berg	Landwirtschaftszone	Berg	569	3'414.00	2022	1984	Bau Unterführung Heimenlachen	Radweg Berg - Siegershausen
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	420	Berlingen	Zone für öffentliche Bauten und Anlagen	Berlingen	482	96'400.00	2022	1993	Bau H13	Realersatz Ausbau H13 z.B. für Langsamverkehr
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	925	Berlingen	Zone für öffentliche Bauten und Anlagen	Berlingen	146	29'200.00	2022	1993	Bau H13	Realersatz Ausbau H13 z.B. für Langsamverkehr
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	2205	Birwinken	Landwirtschaftszone	Birwinken	9'154	54'924.00	2022	2021	BTS Realersatz	Realersatz Radwege oder MOBTG
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	2219	Birwinken	Landwirtschaftszone	Birwinken	14'303	85'818.00	2022	2021	BTS Realersatz	Realersatz Radwege oder MOBTG
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	728	Bischofszell	Landwirtschaftszone, Gewässer	Bischofszell	3'671	22'026.00	2022	1963	Umfahrung Bischofszell	Aufforstungsfläche für 2 aktuelle (Steigstrasse + RW Bürglenstrasse) und weitere zukünftige Projekte
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	1285	Bischofszell	Strassenflächen ausserhalb von Bauzonen, Landwirtschaftszone, Gewässer, Wald	Bischofszell	1'577	2'365.50	2022	1970	Ausbau K111	Realersatz Radweg Hackborn - Neukirch oder MTB-Trails
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	577	Bischofszell	Landschaftsschutzzone, Strassenflächen ausserhalb von Bauzonen	Bischofszell	3'490	20'940.00	2022	1984	Ausbau K111	Realersatz Radweg Bischofszell - Muggensturm oder andere
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	581	Bischofszell	Strassenflächen ausserhalb von Bauzonen, Landschaftsschutzzone	Bischofszell	2'606	15'636.00	2022	1984	Ausbau K111	Realersatz Radweg Bischofszell - Muggensturm oder andere
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	599	Bischofszell	Gewässer, Landwirtschaftszone, Wald	Bischofszell	7'207	43'242.00	2022	1984	Umfahrung Bischofszell	Aufforstungsfläche für 2 aktuelle (Steigstrasse + RW Bürglenstrasse) und weitere zukünftige Projekte, sowie Realersatzfläche für Steigstrasse
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	1542	Bischofszell	Strassen und Wege innerhalb von Bauzonen, Freihaltezone, Arbeitszone Industrie	Bischofszell	3'399	356'895.00	2022	1992	Umfahrung Bischofszell	Realersatz für Ausbau Sulgerstrasse
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	600	Bischofszell	Wald, Landwirtschaftszone	Bischofszell	6'173	37'038.00	2022	2013	Umfahrung Bischofszell	Aufforstungsfläche für 2 aktuelle (Steigstrasse + RW Bürglenstrasse) und weitere zukünftige Projekte
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	3082	Bürglen	Landwirtschaftszone, Landschaftsschutzzone	Bürglen	77'960	467'760.00	2022	2011	BTS Realersatz	Realersatz Radwege oder MOBTG

11/33

Konto	Bezeichnung	Parzellen Nr.	Gemeinde	Zone aus ThurGIS (zk_bezeichnung)	Grundbuch	Fläche in m2	Bestand per 31.12.2024	letzte Bewertung	Jahr Erwerb	Für welches Vorhaben erfolgte der vorsorgliche Landerwerb ursprünglich?	Für welches Vorhaben soll der vorsorgliche Landerwerb Stand 2025 eingesetzt werden?
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	3094	Bürglen	Wald, Landwirtschaftszone, Landschaftsschutzzone	Bürglen	40'185	241'110.00	2022	2011	BTS Realersatz	Realersatz Radwege oder MOBTG
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	2155	Bürglen	Freihaltezone	Bürglen	1'620	32'400.00	2022	2014	Fläche bis Bächlein, Restfläche	Radweg Moos - Istighofen
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	2098	Bürglen	Wohn und Arbeitszone 2	Bürglen	205	30'750.00	2022	1977	Sanierung Unfallkreuzung	Sanierung Unfallkreuzung
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	354	Bürglen	Landwirtschaftszone	Bürglen	12'146	72'876.00	2022	2021	BTS Realersatz	Realersatz Radwege oder MOBTG
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	1180	Bussnang	Landwirtschaftszone	Bussnang	277	1'662.00	2022	1964	Ausbau H466	Aufforstung
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	1208	Bussnang	Landwirtschaftszone, Wald	Bussnang	1'022	6'132.00	2022	1964	Kiesgrube für Strassenbaumaterial	Realersatz Trottoir Friltschen
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	3136	Bussnang	Wohn und Arbeitszone 2	Bussnang	1'143	560'070.00	2022	1977	Werkhof Mettlen	Verkauf wird geprüft
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	3137	Bussnang	Wald, Strassenflächen ausserhalb von Bauzonen, Landwirtschaftszone	Bussnang	5'117	30'702.00	2022	1977	Umfahrung Mettlen	MTB-Trail / Realersatz Strassensanierung Mettlen-Schönholzerswilen
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	3141	Bussnang	Landwirtschaftszone	Bussnang	369	2'214.00	2022	1977	Umfahrung Mettlen	MTB-Trail / Realersatz Strassensanierung Mettlen-Schönholzerswilen
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	3246	Bussnang	Wald, Landwirtschaftszone	Bussnang	320	1'920.00	2022	1977	Ausbau H437	MTB-Trail (Zugang / Parkplatz)
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	3252	Bussnang	Wald, Landwirtschaftszone	Bussnang	4'552	6'828.00	2022	1977	Umfahrung Mettlen	MTB-Trail / Realersatz Strassensanierung Mettlen-Schönholzerswilen
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	3255	Bussnang	Wald	Bussnang	2'359	3'538.50	2022	1977	Umfahrung Mettlen	MTB-Trail / Realersatz Strassensanierung Mettlen-Schönholzerswilen
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	3270	Bussnang	Wald, Landwirtschaftszone	Bussnang	2'034	3'051.00	2022	1977	Bau Stützmauer K81	Realersatz Strassensanierung Mettlen-Schönholzerswilen oder MTB-Trail

12/33

Konto	Bezeichnung	Parzellen Nr.	Gemeinde	Zone aus ThurGIS (zk_bezeichnung)	Grundbuch	Fläche in m2	Bestand per 31.12.2024	letzte Bewertung	Jahr Erwerb	Für welches Vorhaben erfolgte der vor- sorgliche Landerwerb ursprünglich?	Für welches Vorhaben soll der vorsorgliche Landerwerb Stand 2025 eingesetzt werden?
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	3271	Bussnang	Landwirtschaftszone, Strassenflä- chen ausserhalb von Bauzonen, Ge- wässer, Wald	Bussnang	12'887	19'330.50	2022	1977	Sprengobjekt K81	Realersatz Strassensanierung Mettlen-Schönhol- zerswilen oder MTB-Trail
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	3362	Bussnang	Wald	Bussnang	1'747	2'620.50	2022	1977	Ausbau H437	Realersatz Strassensanierung Mettlen-Schönhol- zerswilen oder MTB-Trail oder Aufforstungsfläche
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	5225	Bussnang	Dorfzone 2	Bussnang	1'142	559'580.00	2022	1989	unbekannt	Verkauf wird geprüft
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	3249	Bussnang	Landwirtschaftszone	Bussnang	3'552	21'312.00	2022	2000	Ausbau H437	Realersatz Strassensanierung Mettlen-Schönhol- zerswilen oder MTB-Trail oder Aufforstungsfläche
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	354	Bussnang	Wald	Bussnang	1'275	1'912.50	2022	2008	Bau Unterführung	Realersatz Bushaltestelle
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	7081	Bussnang	Landwirtschaftszone, Wald	Bussnang	29'424	209'988.10		2024	BTS Realersatz	Realersatz Radwege oder MOB TG
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	3100	Bussnang	Landwirtschaftszone	Bussnang	1'446	8'676.00	2022	Verkauft (Verb. 2025)	Verkauft (Verbuchung 2025)	Verkauft (Verbuchung 2025)
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	3115	Bussnang	Landwirtschaftszone	Bussnang	2'849	17'094.00	2022	Verkauft (Verb. 2025)	Verkauft (Verbuchung 2025)	Verkauft (Verbuchung 2025)
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	1130	Diessenhofen	Abbauzone	Diessenhofen	634	634.00	2022	1965	Ausbau H13	Realersatz Radwege
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	953	Diessenhofen	Landwirtschaftszone, Landschafts- schutzzone	Diessenhofen	5'667	34'002.00	2022	1974	Ausgleichsmassnahme H13	Realersatz Radwege
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	1131	Diessenhofen	Landschaftsschutzzone, Wald	Diessenhofen	88	88.00	2022	1987	Wird 2025 ins VV überführt (Wanderweg)	Wird per 2025 ins VV überführt (Wanderweg)
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	157	Dozwil	Landwirtschaftszone, Gewässer	Dozwil	21'230	127'380.00	2022	1976	T13 Trasse	Wird in Güterzusammenlegung Dozwil verwendet
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	3333	Egnach	Landwirtschaftszone	Egnach	3'274	19'644.00	2022	1966	Ausbau H13	BTS Trasse

13/33

Konto	Bezeichnung	Parzellen Nr.	Gemeinde	Zone aus ThurGIS (zk_bezeichnung)	Grundbuch	Fläche in m2	Bestand per 31.12.2024	letzte Bewertung	Jahr Erwerb	Für welches Vorhaben erfolgte der vor- sorgliche Landerwerb ursprünglich?	Für welches Vorhaben soll der vorsorgliche Landerwerb Stand 2025 eingesetzt werden?
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	2654	Egnach	Gewässer, Wald, Landschafts- schutzzzone	Egnach	258	1'548.00	2022	1988	Ausbau H450	Realersatz Radwege
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	1083	Egnach	Landwirtschaftszone	Egnach	1'287	7'722.00	2022	1993	Ausbau H13	Realersatz Radwege oder MOBTG
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	1015	Egnach	Wald	Egnach	750	1'875.00		2023	BTS Realersatz	Realersatz MTB-Trails, Radwege oder MOBTG
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	1016	Egnach	Wald	Egnach	522	1'305.00		2023	BTS Realersatz	Realersatz MTB-Trails, Radwege oder MOBTG
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	1156	Egnach	Landwirtschaftszone	Egnach	17'101	102'606.00	2022	2018	BTS Trasse	BTS Trasse
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	393	Erlen	Wald	Erlen	805	1'207.50	2022	1964	Ausbau K119	Realersatz MTB-Trails oder Radwege
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	5005	Erlen	Landschaftsschutzzone, Wald, Ge- wässer	Erlen	32'562	195'372.00	2022	1969	Ausbau K117	Realersatz Radwege oder MOBTG
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	187	Erlen	Landwirtschaftszone	Erlen	2'747	16'482.00	2022	1993	Ausbau K117	BTS Trasse
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	6115	Erlen	Landschaftsschutzzone, Wald	Erlen	4'020	24'120.00	2022	1993	Ausbau K117	BTS Trasse
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	5009	Erlen	Wald, Landschaftsschutzzone, Landwirtschaftszone, Gewässer, Strassenflächen ausserhalb von Bauzonen	Erlen	6'253	37'518.00	2022	2006	Ausbau K117	Realersatz Radwege oder MOBTG
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	3320	Ermatingen	Landwirtschaftszone	Ermatingen	596	3'576.00	2022	1994	Festungsgürtel	Realersatz Radwege
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	277	Eschenz	Landschaftsschutzzone, Wald	Eschenz	2'591	3'886.50	2022	1939	Kiesgrube für Strassenbaumaterial	Realersatz MTB-Trails oder Radwege
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	1066	Eschenz	Wald	Eschenz	337	50.00	2022	2020	Festungsgürtel	Realersatz MTB-Trails oder Radwege

14/33

Konto	Bezeichnung	Parzellen Nr.	Gemeinde	Zone aus ThurGIS (zk_bezeichnung)	Grundbuch	Fläche in m2	Bestand per 31.12.2024	letzte Bewertung	Jahr Erwerb	Für welches Vorhaben erfolgte der vorsorgliche Landerwerb ursprünglich?	Für welches Vorhaben soll der vorsorgliche Landerwerb Stand 2025 eingesetzt werden?
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	847	Eschlikon	Landwirtschaftszone	Eschlikon	528	3'168.00	2022	1978	Umfahrung Sirnach / Eschlikon	Velovorrangroute Winterthur - Wil
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	127	Fischingen	Landwirtschaftszone, Wald	Fischingen	537	3'222.00	2022	1900	Ausbau H468.1 / Bachverbauung	Radweg Scheidweg - Fischingen
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	195	Fischingen	Landwirtschaftszone, Abbauzone, Wald	Au TG	4'113	24'678.00	2022	1964	Im Rahmen Güterzusammenlegung	Realersatz Radwege
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	1515	Frauenfeld	Wald, Strassenflächen ausserhalb von Bauzonen, Landwirtschaftszone	Frauenfeld	1'210	1'815.00	2022	1961	Wird 2025 ins VV überführt (Hangverbauung)	Wird per 2025 ins VV überführt (Hangverbauung)
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	50796	Frauenfeld	Wohnzone 3	Frauenfeld	451	450'000.00		2023	Restparzelle Strasse nach Kurzdorf	Realersatz Schaffhauserstrasse
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	421	Güttingen	Landwirtschaftszone, Landschaftsschutzzone	Güttingen	20'787	124'722.00	2022	1965	T13 Realersatz	Realersatz Radwege oder MOBTG
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	433	Güttingen	Wald, Landwirtschaftszone	Güttingen	18'021	108'126.00	2022	1965	T13 Realersatz	Realersatz Radwege oder MOBTG
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	449	Güttingen	Landschaftsschutzzone, Wald, Landwirtschaftszone, Gewässer	Güttingen	15'976	95'856.00	2022	1965	T13 Realersatz	Realersatz Radwege oder MOBTG
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	1043	Güttingen	Strassenflächen ausserhalb von Bauzonen, Landwirtschaftszone	Güttingen	2'099	12'594.00	2022	1965	T13 Realersatz	Realersatz Radwege oder MOBTG
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	479	Güttingen	Wald, Landwirtschaftszone, Gewässer	Güttingen	7'761	46'566.00	2022	1965	T13 Realersatz	Realersatz Radwege oder MOBTG
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	507	Güttingen	Landwirtschaftszone	Güttingen	7'718	46'308.00	2022	1965	T13 Realersatz	Realersatz Radwege oder MOBTG
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	2513	Hauptwil	Landwirtschaftszone, Gewässer, Wald	Hauptwil-Gottshaus	2'073	12'438.00	2022	2001	Ausbau K126	Realersatz Radwege
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	2403	Hauptwil	Wald, Landschaftsschutzzone	Hauptwil-Gottshaus	16'845	25'267.50	2022	2020	BTS Realersatz	Realersatz MTB-Trails, Radwege oder MOBTG

15/33

Konto	Bezeichnung	Parzellen Nr.	Gemeinde	Zone aus ThurGIS (zk_bezeichnung)	Grundbuch	Fläche in m2	Bestand per 31.12.2024	letzte Bewertung	Jahr Erwerb	Für welches Vorhaben erfolgte der vor- sorgliche Landerwerb ursprünglich?	Für welches Vorhaben soll der vorsorgliche Landerwerb Stand 2025 eingesetzt werden?
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	124	Hefenhofen	Wohn und Arbeitszone 3, Arbeits- zone Gewerbe	Hefenhofen	5'355	3'373'650.00	2022	2014	BTS Realersatz	BTS Realersatz
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	124	Hefenhofen	Wohn und Arbeitszone 3, Arbeits- zone Gewerbe	Hefenhofen	3'069	2'637'008.05	2022	2014	BTS Realersatz	Verkauf mit RRB Nr. 744/2024 genehmigt
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	355	Hefenhofen	Landwirtschaftszone	Hefenhofen	23'112	138'672.00	2022	2015	BTS Realersatz	Realersatz MOBTG
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	462	Hefenhofen	Gewässer, Landschaftsschutzzone	Hefenhofen	16'966	101'796.00	2022	1976	T14 Trasse	BTS Trasse
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	138	Hefenhofen	Landwirtschaftszone, Wald, Gewäs- ser, Landschaftsschutzzone	Hefenhofen	43'461	260'766.00	2022	2017	BTS Trasse	BTS Trasse
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	420	Hefenhofen	Landwirtschaftszone	Hefenhofen	1'384	10'224.55		2023	BTS Realersatz	Vom MTB-Konzept tangiert, Knotenoptimierung, Radwegprojekt und teilweise Realersatz MOBTG
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	422	Hefenhofen	Landwirtschaftszone	Hefenhofen	3'134	23'283.55		2023	BTS Realersatz	Vom MTB-Konzept tangiert, Knotenoptimierung, Radwegprojekt und teilweise Realersatz MOBTG
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	424	Hefenhofen	Landwirtschaftszone	Hefenhofen	61'271	367'626.00	2022	2018	BTS Trasse	Vom MTB-Konzept tangiert, BTS Trasse
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	805	Hefenhofen	Landwirtschaftszone	Hefenhofen	5'099	61'188.00		2023	BTS Trasse	Vom MTB-Konzept tangiert, BTS Trasse
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	806	Hefenhofen	Landwirtschaftszone	Hefenhofen	4'459	53'508.00		2023	BTS Trasse	Vom MTB-Konzept tangiert, BTS Trasse
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	4192	Hornburg	Landwirtschaftszone, Wald	Hornburg	3'369	20'214.00	2022	1966	Schrottlager	Radwegprojekt Steckborn - Hörhausen
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	242	Hornburg	Landwirtschaftszone	Hornburg	1'339	8'034.00	2022	1979	Ausbau K56. Der BD Krebsbach [4816- 03] befindet sich auf dieser Parzelle.	Aufforstungsfläche Sanierung Reckenwil
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	244	Hornburg	Landwirtschaftszone	Hornburg	761	4'566.00	2022	1979	Ausbau K56	Aufforstungsfläche Sanierung Reckenwil

16/33

Konto	Bezeichnung	Parzellen Nr.	Gemeinde	Zone aus ThurGIS (zk_bezeichnung)	Grundbuch	Fläche in m2	Bestand per 31.12.2024	letzte Bewertung	Jahr Erwerb	Für welches Vorhaben erfolgte der vorsorgliche Landerwerb ursprünglich?	Für welches Vorhaben soll der vorsorgliche Landerwerb Stand 2025 eingesetzt werden?
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	294	Kemmental	Wohn und Arbeitszone 2, Landwirtschaftszone, Strassenflächen ausserhalb von Bauzonen	Kemmental	8'090	48'540.00	2022	1982	Trassee Umfahrung (festgesetzt im KRP)	Umfahrung
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	732	Kemmental	Wald, Landschaftsschutzzone	Kemmental	3'529	21'174.00	2022	1982	T13 Realersatz	Realersatz Radwege oder MOBTG
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	735	Kemmental	Landwirtschaftszone	Kemmental	5'261	31'566.00	2022	1982	Trassee Umfahrung (festgesetzt im KRP)	Umfahrung
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	769	Kemmental	Strassen und Wege innerhalb von Bauzonen, Landwirtschaftszone, Strassenflächen ausserhalb von Bauzonen	Kemmental	5'894	35'364.00	2022	1982	Trassee Umfahrung (festgesetzt im KRP)	Umfahrung
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	772	Kemmental	Landwirtschaftszone, Strassenflächen ausserhalb von Bauzonen	Kemmental	1'441	8'646.00	2022	1982	Trassee Umfahrung (festgesetzt im KRP)	Umfahrung
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	804	Kemmental	Wald, Landschaftsschutzzone	Kemmental	27'388	41'082.00	2022	1982	T13 Realersatz	Realersatz MTB-Trails, Radwege oder MOBTG
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	853	Kemmental	Strassenflächen ausserhalb von Bauzonen, Strassen und Wege innerhalb von Bauzonen, Dorfzone 2, Landwirtschaftszone	Kemmental	4'596	27'576.00	2022	1982	Trassee Umfahrung (festgesetzt im KRP)	Umfahrung
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	881	Kemmental	Strassenflächen ausserhalb von Bauzonen, Landwirtschaftszone	Kemmental	3'449	20'694.00	2022	1982	Trassee Umfahrung (festgesetzt im KRP)	Umfahrung
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	2914	Kemmental	Strassenflächen ausserhalb von Bauzonen, Gewässer, Wald	Kemmental	2'144	3'216.00	2022	1996	Bach	Realersatz MTB-Trails
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	834	Kemmental	Dorfzone 2, Landwirtschaftszone	Kemmental	10'147	60'882.00	2022	2000	Bunker	Realersatz Radweg Bättershausen - Kreuzlingen (Trachsel angeboten ohne Bunker)
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	2945	Kemmental	Naturschutzzone, Landschaftsschutzzone	Kemmental	13'323	79'938.00	2022	2009	Bau A7	Realersatz Radwege oder MOBTG
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	863	Kemmental	Landwirtschaftszone	Kemmental	2'252	13'512.00	2022	2020	Trassee OLS	OLS Trassee
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	781	Kemmental-Siegershausen	Landwirtschaftszone	Kemmental	103	50.00	2022	2013	Bunker	Bunker, Abtretung zu prüfen

17/33

Konto	Bezeichnung	Parzellen Nr.	Gemeinde	Zone aus ThurGIS (zk_bezeichnung)	Grundbuch	Fläche in m2	Bestand per 31.12.2024	letzte Bewertung	Jahr Erwerb	Für welches Vorhaben erfolgte der vorsorgliche Landerwerb ursprünglich?	Für welches Vorhaben soll der vorsorgliche Landerwerb Stand 2025 eingesetzt werden?
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	782	Kemmental-Siegershausen	Landwirtschaftszone	Kemmental	125	50.00	2022	2013	Bunker	Bunker, Abtretung zu prüfen
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	779	Kemmental-Siegershausen	Landschaftsschutzzone	Kemmental	702	50.00	2022	2020	OLS Realersatz	Realersatz Radwege oder MOBTG
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	798	Kemmental-Siegershausen	Wald	Kemmental	375	50.00	2022	2020	OLS Realersatz (Bunker)	Bunker, Abtretung zu prüfen
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	317	Kemmental-Siegershausen	Wald	Kemmental	175	50.00	2022	2020	OLS Realersatz	Realersatz MTB-Trails, Radwege oder MOBTG
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	413	Kesswil	Landschaftsschutzzone, Landwirtschaftszone, Strassenflächen ausserhalb von Bauzonen, Wald, Gewässer	Kesswil	29'916	179'496.00	2022	1966	Trassee T13	Flächentausch für Radwegausbau Kesswil - Dozwil
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	428	Kesswil	Gewässer, Landwirtschaftszone, Freihaltezone	Kesswil	8'851	53'106.00	2022	1966	Trassee T13	Flächentausch für Radwegausbau Kesswil - Dozwil
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	436	Kesswil	Strassenflächen ausserhalb von Bauzonen, Landwirtschaftszone, Wald, Landschaftsschutzzone	Kesswil	24'553	147'318.00	2022	1966	Trassee T13	Realersatz Radwege oder MOBTG
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	6120	Kreuzlingen	Arbeitszone Gewerbe, Landwirtschaftszone	Kreuzlingen	3'162	18'972.00	2022	1973	Trassee T13	OLS Trassee
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	6121	Kreuzlingen	Strassen und Wege innerhalb von Bauzonen, Landwirtschaftszone	Kreuzlingen	3'620	21'720.00	2022	1973	Trassee T13	OLS Trassee
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	2528	Kreuzlingen	Wohnzone 2 mittlere Dichte	Kreuzlingen	64	32'000.00	2022	1983	Ausbau Seeblickstrasse	Abtretung an Stadt Kreuzlingen zu prüfen
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	3212	Kreuzlingen	Strassenflächen ausserhalb von Bauzonen, Naturschutzzone	Kreuzlingen	2'264	13'584.00	2022	1994	Ausbau H1	Ausbau Veloparkierung
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	9068	Kreuzlingen	Strassen und Wege innerhalb von Bauzonen, Wohnzone 2 mittlere Dichte	Kreuzlingen	1'115	557'500.00	2022	1999	Ausbau H1	Tausch für Veloprojekte Kreuzlingen und Tägerwilen mit Bernrain-Brunnegg
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	9068	Kreuzlingen	Strassen und Wege innerhalb von Bauzonen, Wohnzone 2 mittlere Dichte	Kreuzlingen	100	20'000.00	2022	1999	Ausbau H1	Tausch für Veloprojekte Kreuzlingen und Tägerwilen mit Bernrain-Brunnegg

18/33

Konto	Bezeichnung	Parzellen Nr.	Gemeinde	Zone aus ThurGIS (zk_bezeichnung)	Grundbuch	Fläche in m2	Bestand per 31.12.2024	letzte Bewertung	Jahr Erwerb	Für welches Vorhaben erfolgte der vor- sorgliche Landerwerb ursprünglich?	Für welches Vorhaben soll der vorsorgliche Landerwerb Stand 2025 eingesetzt werden?
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	2875	Kreuzlingen	Landwirtschaftszone, Wald	Kreuzlingen	5'486	32'916.00	2022	2001	Trassee Spange Bättershausen	Spange Bättershausen
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	2876	Kreuzlingen	Wald, Landwirtschaftszone	Kreuzlingen	20'818	124'908.00	2022	2001	Trassee Spange Bättershausen	Vom MTB-Konzept tangiert, Spange Bättershausen
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	1981	Kreuzlingen	Strassenflächen ausserhalb von Bauzonen, Gewässer, Naturschutz- zone, Wald	Kreuzlingen	10'699	64'194.00	2022	2005	Ausbau H1	Vom MTB-Konzept tangiert, Tausch für Veloprojekte Kreuzlingen und Tägerwilten mit Bernrain-Brunnegg
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	8919	Kreuzlingen	Landschaftsschutzzone	Kreuzlingen	13'217	79'302.00	2022	2005	Bau A7 (Tunnel drunter)	Tausch für Veloprojekte Kreuzlingen und Tägerwilten mit Bernrain-Brunnegg
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	8922	Kreuzlingen	Landschaftsschutzzone	Kreuzlingen	29'725	178'350.00	2022	2005	Bau A7 (Tunnel drunter)	Tausch für Veloprojekte Kreuzlingen und Tägerwilten mit Bernrain-Brunnegg
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	3013	Kreuzlingen	Wohn und Arbeitszone 2, Strassen und Wege innerhalb von Bauzonen	Kreuzlingen	157	47'100.00	2022	2006	Ausbau H1	Tausch für Veloprojekte Kreuzlingen und Tägerwilten mit Bernrain-Brunnegg
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	1089	Kreuzlingen	Wohn und Arbeitszone 3	Kreuzlingen	180	1'080.00	2022	2010	Ausbau H13	Realersatz bei Verhandlungen mit SBB
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	2994	Kreuzlingen	Zentrumszone 5+, Bahnareal inner- halb von Bauzonen, Wald	Kreuzlingen	1'009	504'500.00	2022	2010	Veloständer an kantonaler Velofreizeit- route	Veloständer an kantonaler Velofreizeitroute
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	1977	Kreuzlingen	Wald	Kreuzlingen	592	50.00	2022	2013	Bunker	Bunker, Abtretung zu prüfen
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	1931	Kreuzlingen	Wald	Kreuzlingen	131	50.00	2022	2013	Trassee Spange Bättershausen (Bunker)	Spange Bättershausen
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	6538	Kreuzlingen	Wohn und Arbeitszone 3, Strassen und Wege innerhalb von Bauzonen, Landwirtschaftszone	Kreuzlingen	785	157'000.00	2022	2021	OLS Trassee	OLS Trassee
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	6599	Kreuzlingen	Landwirtschaftszone, Gewässer, Wald	Kreuzlingen	26'795	24'245.00	2022	2023	OLS Realersatz	Realersatz MTB-Trails, Radwege oder MOBTG
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	120	Langrickenbach	Landwirtschaftszone, Gewässer, Wald	Langrickenbach	29'947	44'920.50	2022	1978	Trassee T13	Realersatz MTB-Trails, Radwege oder MOBTG

19/33

Konto	Bezeichnung	Parzellen Nr.	Gemeinde	Zone aus ThurGIS (zk_bezeichnung)	Grundbuch	Fläche in m2	Bestand per 31.12.2024	letzte Bewertung	Jahr Erwerb	Für welches Vorhaben erfolgte der vor- sorgliche Landerwerb ursprünglich?	Für welches Vorhaben soll der vorsorgliche Landerwerb Stand 2025 eingesetzt werden?
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	121	Langrickenbach	Wald, Strassenflächen ausserhalb von Bauzonen, Gewässer	Langrickenbach	4'881	7'321.50	2022	1978	Trassee T13	Realersatz MTB-Trails, Radwege oder MOBTG
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	134	Langrickenbach	Landwirtschaftszone	Langrickenbach	11'252	67'512.00	2022	1978	Trassee T13	Realersatz Radwege oder MOBTG
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	140	Langrickenbach	Landwirtschaftszone	Langrickenbach	3'248	19'488.00	2022	1978	Trassee T13	Realersatz Radwege oder MOBTG
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	4214	Langrickenbach	Wald, Landschaftsschutzzone, Ge- wässer	Langrickenbach	21'566	129'396.00	2022	2017	OLS Trassee	OLS Trassee
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	2158	Langrickenbach	Landwirtschaftszone	Langrickenbach	3'125	18'750.00	2022	2016	OLS Realersatz	Realersatz Radwege oder MOBTG
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	1153	Langrickenbach	Landwirtschaftszone	Langrickenbach	37'891	227'346.00	2022	2016	OLS Realersatz	Realersatz Radwege oder MOBTG
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	1167	Langrickenbach	Landwirtschaftszone	Langrickenbach	23'838	143'028.00	2022	2016	OLS Realersatz	Realersatz Radwege oder MOBTG
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	1170	Langrickenbach	Gewässer, Landschaftsschutzzone, Wald	Langrickenbach	11'762	70'572.00	2022	2016	OLS Realersatz	Realersatz Radwege oder MOBTG
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	1313	Langrickenbach	Landwirtschaftszone	Langrickenbach	14'911	89'466.00	2022	2016	OLS Realersatz	Realersatz Radwege oder MOBTG
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	1332	Langrickenbach	Landwirtschaftszone	Langrickenbach	4'607	27'642.00	2022	2016	OLS Realersatz	Realersatz Radwege oder MOBTG
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	1355	Langrickenbach	Landwirtschaftszone	Langrickenbach	27'387	164'322.00	2022	2016	OLS Realersatz	Realersatz Radwege oder MOBTG
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	4474	Langrickenbach	Landwirtschaftszone, Landschafts- schutzzone	Langrickenbach	11'562	69'372.00	2022	2017	OLS Realersatz	Realersatz Radwege oder MOBTG
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	230	Lengwil	Wald	Lengwil	24'905	37'357.50	2022	1978	Trassee T13	Realersatz MTB-Trails, Radwege oder MOBTG

20/33

Konto	Bezeichnung	Parzellen Nr.	Gemeinde	Zone aus ThurGIS (zk_bezeichnung)	Grundbuch	Fläche in m2	Bestand per 31.12.2024	letzte Bewertung	Jahr Erwerb	Für welches Vorhaben erfolgte der vorsorgliche Landerwerb ursprünglich?	Für welches Vorhaben soll der vorsorgliche Landerwerb Stand 2025 eingesetzt werden?
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	362	Lengwil	Landwirtschaftszone, Strassenflächen ausserhalb von Bauzonen, Wald	Lengwil	13'392	20'088.00	2022	1978	Trassee T13	Realersatz MTB-Trails, Radwege oder MOBTG
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	367	Lengwil	Strassenflächen ausserhalb von Bauzonen, Wald	Lengwil	1'466	2'199.00	2022	1978	Parkplatz	Parkplatz
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	375	Lengwil	Wald, Landwirtschaftszone	Lengwil	13'690	82'140.00	2022	1978	Trassee T13	Realersatz Radwege oder MOBTG
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	381	Lengwil	Landwirtschaftszone	Lengwil	14'948	89'688.00	2022	1978	Trassee T13	Realersatz Radwege oder MOBTG
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	384	Lengwil	Landwirtschaftszone	Lengwil	1'813	10'878.00	2022	1978	Trassee T13	Realersatz Radwege oder MOBTG
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	396	Lengwil	Landwirtschaftszone	Lengwil	9'747	58'482.00	2022	1978	Trassee T13	Realersatz Radwege oder MOBTG
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	2104	Lengwil	Strassenflächen ausserhalb von Bauzonen, Landwirtschaftszone	Lengwil	12'524	75'144.00	2022	1978	Trassee T13	Realersatz Radwege oder MOBTG
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	673	Lengwil	Landwirtschaftszone	Lengwil	7'712	46'272.00	2022	1992	Ausbau K104	OLS Trassee
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	884	Lengwil	Landschaftsschutzzone	Lengwil	4'176	25'056.00	2022	2020	OLS Trassee	OLS Trassee
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	3055	Märstetten	Landwirtschaftszone	Märstetten	19'834	119'004.00	2022	1972	T14 Realersatz	Realersatz Radwege oder MOBTG
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	3059	Märstetten	Landschaftsschutzzone, Landwirtschaftszone	Märstetten	11'626	69'756.00	2022	1988	T14 Realersatz	Realersatz Radwege oder MOBTG
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	1003	Märstetten	Zone für öffentliche Bauten und Anlagen	Märstetten	137	41'100.00	2022	1991	Ausbau H16	Projekt Radweg Märstetten Nord
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	3272	Märstetten	Naturschutzzone, Landschaftsschutzzone, Gewässer	Märstetten	4'008	6'012.00	2022	1997	Entwässerung N23	Abtretung ASTRA vorgesehen

21/33

Konto	Bezeichnung	Parzellen Nr.	Gemeinde	Zone aus ThurGIS (zk_bezeichnung)	Grundbuch	Fläche in m2	Bestand per 31.12.2024	letzte Bewertung	Jahr Erwerb	Für welches Vorhaben erfolgte der vor- sorgliche Landerwerb ursprünglich?	Für welches Vorhaben soll der vorsorgliche Landerwerb Stand 2025 eingesetzt werden?
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	1115	Märstetten	Freihaltezone, Gewässer	Märstetten	987	19'740.00	2022	2000	Entwässerung N23	Abtretung ASTRA vorgesehen
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	646	Märstetten	Landwirtschaftszone	Märstetten	9'722	58'332.00	2022	2019	BTS Realersatz	Realersatz Radwege oder MOBTG
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	2278	Märstetten	Landschaftsschutzzone, Wald	Wigoltingen	5'406	8'109.00	2022	2018	BTS Realersatz	Realersatz MTB-Trails, Radwege oder MOBTG
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	3157	Märstetten	Wald, Bahnflächen ausserhalb von Bauzonen	Märstetten	13'190	19'785.00	2022	2019	BTS Trasse	BTS Trasse
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	474	Matzingen	Landwirtschaftszone, Wald	Matzingen	8'561	12'841.50	2022	1966	Kiesgrube für Strassenbaumaterial	Realersatz MTB-Trails, Radwege oder MOBTG
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	797	Matzingen	Wald	Matzingen	9'595	14'392.50	2022	1966	Bau A1	Realersatz MTB-Trails oder Radwege
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	798	Matzingen	Wald	Matzingen	2'391	3'586.50	2022	1966	Bau A1	Realersatz MTB-Trails oder Radwege
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	966	Matzingen	Landwirtschaftszone, Wald	Matzingen	1'061	1'591.50	2022	1982	Ausbau H466	Realersatz MTB-Trails oder Radwege
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	1335	Matzingen	Wald	Matzingen	11'443	17'164.50	2022	2007	Bau A1	Realersatz MTB-Trails oder Radwege
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	1151	Müllheim	Landwirtschaftszone	Müllheim	2'029	12'174.00	2022	1996	Bau A7	Realersatz Radweg Wigoltingen - Müllheim
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	929	Müllheim	Wald, Landwirtschaftszone	Müllheim	5'944	8'916.00	2022	2009	Ausbau K55	Realersatz Radweg Hasli - Eschikofen
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	2186	Neunforn	Rebbauzone, Strassenflächen aus- serhalb von Bauzonen	Neunforn	3'643	72'860.00	2022	2008	Ausbau H14	Realersatz Radwege
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	730	Raperswilen	Gewässer, Naturschutzzone, Wald	Raperswilen	3'922	5'883.00	2022	1930	Kiesgrube für Strassenbaumaterial	Realersatz MTB-Trails oder Radwege

22/33

Konto	Bezeichnung	Parzellen Nr.	Gemeinde	Zone aus ThurGIS (zk_bezeichnung)	Grundbuch	Fläche in m2	Bestand per 31.12.2024	letzte Bewertung	Jahr Erwerb	Für welches Vorhaben erfolgte der vor- sorgliche Landerwerb ursprünglich?	Für welches Vorhaben soll der vorsorgliche Landerwerb Stand 2025 eingesetzt werden?
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	677	Raperswil	Gewässer, Landschaftsschutzzone, Wald	Raperswil	2'059	12'354.00	2022	1951	Ausbau K57	Realersatz Radwege
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	727	Raperswil	Gewässer, Landschaftsschutzzone, Wald	Raperswil	3'021	4'531.50	2022	1951	Ausbau K57	Realersatz MTB-Trails oder Radwege
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	1296	Rickenbach	Wohn und Arbeitszone 4	Rickenbach	19	7'600.00	2022	2018	Wird 2025 ins VV überführt (Projekt 4751.120)	Wird 2025 ins VV überführt (Projekt 4751.120)
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	2021	Roggwil	Gewässer, Wald	Roggwil	3'044	4'566.00	2022	1999	Bau A1.1	Realersatz MTB-Trails oder Radwege
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	2370	Roggwil	Landwirtschaftszone	Roggwil	11'378	107'855.05	2022	2024	BTS Realersatz - im GruBe nicht koloriert!	Realersatz Radwege oder MOBTG
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	1361	Romanshorn	Wald	Romanshorn	8'768	13'152.00	2022	1970	T13 Realersatz	Realersatz MTB-Trails, Radwege oder MOBTG
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	1657	Romanshorn	Arbeitszone Industrie	Romanshorn	126	40'572.00		2024	Bau BTS-Anschluss in Romanshorn	BTS-Anschluss
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	1658	Romanshorn	Arbeitszone Industrie	Romanshorn	658	211'876.00	2022	2024	Bau BTS-Anschluss in Romanshorn	BTS-Anschluss
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	1360	Romanshorn	Wald	Romanshorn	3'300	4'950.00	2022	1970	T13 Realersatz	Realersatz MTB-Trails, Radwege oder MOBTG
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	1376	Romanshorn	Wald	Romanshorn	4'642	6'963.00	2022	1970	T13 Realersatz	Realersatz MTB-Trails, Radwege oder MOBTG
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	1523	Romanshorn	Landwirtschaftszone	Romanshorn	2'143	12'858.00		2023	BTS Realersatz	Realersatz Radwege oder MOBTG
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	1530	Romanshorn	Landwirtschaftszone	Romanshorn	12'573	75'438.00		2023	BTS Realersatz	Realersatz Radwege oder MOBTG
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	1535	Romanshorn	Landschaftsschutzzone, Landwirt- schaftszone	Romanshorn	8'085	48'510.00		2023	BTS Realersatz	Realersatz Radwege oder MOBTG

23/33

Konto	Bezeichnung	Parzellen Nr.	Gemeinde	Zone aus ThurGIS (zk_bezeichnung)	Grundbuch	Fläche in m2	Bestand per 31.12.2024	letzte Bewertung	Jahr Erwerb	Für welches Vorhaben erfolgte der vorsorgliche Landerwerb ursprünglich?	Für welches Vorhaben soll der vorsorgliche Landerwerb Stand 2025 eingesetzt werden?
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	1541	Romanshorn	Landschaftsschutzzone, Landwirtschaftszone	Romanshorn	68'253	409'518.00		2023	BTS Trasse	Vom MTB-Konzept tangiert, BTS Trasse
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	1583	Romanshorn	Landwirtschaftszone	Romanshorn	27'661	165'966.00		2023	BTS Realersatz	Realersatz Radwege oder MOBTG
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	1586	Romanshorn	Landwirtschaftszone	Romanshorn	1'321	7'926.00		2023	BTS Realersatz	Realersatz Radwege oder MOBTG
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	1002	Salenstein	Gewässer, Landschaftsschutzzone, Wald	Salenstein	19'183	115'098.00	2022	2020	BTS Realersatz	Vom MTB-Konzept tangiert, Realersatz Radwege oder MOBTG
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	1003	Salenstein	Wald, Landschaftsschutzzone, Gewässer	Salenstein	21'805	130'830.00	2022	2020	BTS Realersatz	Realersatz Radwege oder MOBTG
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	309	Salmsach	Naturschutzzone im Wald, nicht genehmigte Zone, Landschaftsschutzzone, Naturschutzzone im Gewässer, Naturschutzzone, Gewässer	Salmsach	46'993	70'489.50	2022	1988	unbekannt	in Abklärung
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	51	Salmsach	Wald	Salmsach	1'589	2'383.50	2022	2017	BTS Trasse	BTS Trasse
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	52	Salmsach	Wald	Salmsach	2'568	3'852.00	2022	2017	BTS Trasse	BTS Trasse
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	58	Salmsach	Wald, Landschaftsschutzzone, Landwirtschaftszone	Salmsach	27'410	164'460.00	2022	2019	BTS Trasse	Vom MTB-Konzept tangiert, BTS Trasse
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	801	Schlatt	Landwirtschaftszone, Strassenflächen ausserhalb von Bauzonen, Gewässer, Bahnflächen ausserhalb von Bauzonen	Schlatt	4'049	24'294.00	2022	2018	Ausbau H13	Realersatz bei Strassensanierung Paradies
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	1105	Schönholzerswilen	Landschaftsschutzzone	Schönholzerswilen	30	180.00	2022	1980	Splittkiste	Splittkiste
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	351	Sirnach	Wohnzone 2 mittlere Dichte, Strassen und Wege innerhalb von Bauzonen, Wohnzone 3	Sirnach	2'766	16'496.00	2022	1975	Umfahrung Sirnach / Eschlikon	Velovorrangroute Winterthur - Wil
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	580	Sirnach	Freihaltezone, Wohn und Arbeitszone 3, Wohnzone 4	Sirnach	3'511	70'220.00	2022	1975	Umfahrung Sirnach / Eschlikon	MTB-Strecke innerorts

24/33

Konto	Bezeichnung	Parzellen Nr.	Gemeinde	Zone aus ThurGIS (zk_bezeichnung)	Grundbuch	Fläche in m2	Bestand per 31.12.2024	letzte Bewertung	Jahr Erwerb	Für welches Vorhaben erfolgte der vorsorgliche Landerwerb ursprünglich?	Für welches Vorhaben soll der vorsorgliche Landerwerb Stand 2025 eingesetzt werden?
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	918	Sirnach	Wohnzone 2 mittlere Dichte, Landwirtschaftszone	Sirnach	3'282	19'692.00	2022	1975	Umfahrung Sirnach / Eschlikon	Velovorrangroute Winterthur - Wil
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	1693	Sirnach	Landschaftsschutzzone, Strassenflächen ausserhalb von Bauzonen	Sirnach	546	3'276.00	2022	1983	Ausbau H468.1	Realersatz Radwege
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	1700	Steckborn	Landwirtschaftszone, Wald	Steckborn	4'443	26'658.00	2022	1944	Schrottlager	Realersatz Radweg Steckborn - Hörhausen
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	127	Steckborn	Altstadtzone	Steckborn	142	97'980.00	2022	1964	Parkplatz	Abtretung an Stadt Steckborn zu prüfen
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	1698	Steckborn	Freihaltezone	Steckborn	1'002	20'040.00	2022	1965	Park	Abtretung an Stadt Steckborn zu prüfen
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	465	Sulgen	Arbeitszone Gewerbe, Landwirtschaftszone	Sulgen	15'532	4'504'280.00	2022	2012	BTS Realersatz	Verkauf zu prüfen
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	491	Sulgen	Strassen und Wege innerhalb von Bauzonen, Arbeitszone Gewerbe	Sulgen	10'049	2'914'210.00	2022	2012	BTS Realersatz	Verkauf zu prüfen
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	942	Sulgen	Landwirtschaftszone	Sulgen	33'567	201'402.00	2022	2014	BTS Trasse	BTS Trasse
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	4040	Sulgen	Naturschutzzone im Wald, Naturschutzzone im Gewässer	Sulgen	1'840	2'760.00	2022	2017	BTS Realersatz	Radweg entlang Weinmoosstrasse
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	950	Sulgen	Landschaftsschutzzone, Wald	Sulgen	36'602	219'612.00	2022	2021	BTS Realersatz	Realersatz MTB-Trails, Radwege oder MOBTG
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	951	Sulgen	Landwirtschaftszone	Sulgen	27'409	164'454.00	2022	2021	BTS Trasse	BTS Trasse
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	973	Sulgen	Landschaftsschutzzone	Sulgen	7'939	47'634.00	2022	2021	BTS Realersatz	Realersatz Radwege oder MOBTG
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	976	Sulgen	Landschaftsschutzzone	Sulgen	17'023	102'138.00	2022	2021	BTS Realersatz	Realersatz Radwege oder MOBTG

25/33

Konto	Bezeichnung	Parzellen Nr.	Gemeinde	Zone aus ThurGIS (zk_bezeichnung)	Grundbuch	Fläche in m2	Bestand per 31.12.2024	letzte Bewertung	Jahr Erwerb	Für welches Vorhaben erfolgte der vorsorgliche Landerwerb ursprünglich?	Für welches Vorhaben soll der vorsorgliche Landerwerb Stand 2025 eingesetzt werden?
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	980	Sulgen	Landwirtschaftszone	Sulgen	1'612	9'672.00	2022	2021	BTS Realersatz	Realersatz Radwege oder MOBTG
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	981	Sulgen	Landwirtschaftszone	Sulgen	7'688	46'128.00	2022	2021	BTS Realersatz	Realersatz Radwege oder MOBTG
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	1161	Sulgen	Landwirtschaftszone, Landschaftsschutzzone	Sulgen	8'839	53'034.00	2022	2021	BTS Trasse	BTS Trasse
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	1170	Sulgen	Landwirtschaftszone	Sulgen	11'180	167'700.00		2024	BTS Trasse	BTS Trasse
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	1170	Sulgen	Landwirtschaftszone	Sulgen	1'053	4'264.65		2024	BTS Trasse	BTS Trasse
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	1171	Sulgen	Strassen und Wege innerhalb von Bauzonen, Landwirtschaftszone, Landschaftsschutzzone	Sulgen	10'943	164'145.00		2024	BTS Trasse	BTS Trasse
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	1171	Sulgen	Strassen und Wege innerhalb von Bauzonen, Landwirtschaftszone, Landschaftsschutzzone	Sulgen	1'186	9'072.90		2024	BTS Trasse	BTS Trasse
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	1173	Sulgen	Landwirtschaftszone	Sulgen	1'337	20'055.00		2024	BTS Trasse	BTS Trasse
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	1173	Sulgen	Landwirtschaftszone	Sulgen	32	241.60		2024	BTS Trasse	BTS Trasse
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	1174	Sulgen	Wald	Sulgen	167	2'505.00		2024	BTS Trasse	BTS Trasse
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	1174	Sulgen	Wald	Sulgen	44	110.00		2024	BTS Trasse	BTS Trasse
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	294	Tägerwilen	Landwirtschaftszone	Tägerwilen	732	7'554.25	2022	2022	Ausbau Bushaltestelle	Realersatz LV / Bushaltestelle
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	554	Thundorf	Landwirtschaftszone, Wald und Ufergehölz, Gewässer	Frauenfeld	25'556	153'336.00	2022	2021	BTS Realersatz	FFF-Kompensation WilWest

26/33

Konto	Bezeichnung	Parzellen Nr.	Gemeinde	Zone aus ThurGIS (zk_bezeichnung)	Grundbuch	Fläche in m2	Bestand per 31.12.2024	letzte Bewertung	Jahr Erwerb	Für welches Vorhaben erfolgte der vor- sorgliche Landerwerb ursprünglich?	Für welches Vorhaben soll der vorsorgliche Landerwerb Stand 2025 eingesetzt werden?
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	844	Thundorf	Landwirtschaftszone	Frauenfeld	20'202	121'212.00	2022	2021	BTS Realersatz	Realersatz Radwege oder MOBTG
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	234	Uesslingen-Buch	Strassen und Wege innerhalb von Bauzonen	Uesslingen-Buch	111	11'100.00	2022	1979	Knotenoptimierung	Knotenoptimierung
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	544	Uttwil	Landwirtschaftszone, Strassenflä- chen ausserhalb von Bauzonen	Uttwil	12'536	75'216.00	2022	1976	T13 Trasse	Realersatz Radwege oder MOBTG
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	545	Uttwil	Landschaftsschutzzone, Strassen- flächen ausserhalb von Bauzonen, Landwirtschaftszone	Uttwil	15'354	92'124.00	2022	1976	T13 Trasse	Realersatz Radwege oder MOBTG
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	546	Uttwil	Wald	Uttwil	4'630	6'945.00	2022	1976	T13 Trasse	Realersatz MTB-Trails, Radwege oder MOBTG
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	552	Uttwil	Strassenflächen ausserhalb von Bauzonen, Landschaftsschutzzone, Wald	Uttwil	7'874	47'244.00	2022	1976	T13 Realersatz	Realersatz Radwege oder MOBTG
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	553	Uttwil	Wald, Landwirtschaftszone, Land- schaftsschutzzone	Uttwil	7'861	47'166.00	2022	1976	T13 Realersatz	Realersatz Radwege oder MOBTG
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	272	Uttwil	Wohn und Arbeitszone 3, Strassen- flächen ausserhalb von Bauzonen, Strassen und Wege innerhalb von Bauzonen, Zone für Spezialkulturen, Landwirtschaftszone	Uttwil	56'840	341'040.00	2022	1997	Ausbau H13	Realersatz Bodenseeradweg oder -wanderweg
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	721	Wagenhausen	Wald, Strassenflächen ausserhalb von Bauzonen, Landwirtschaftszone	Wagenhausen	12'088	72'528.00	2022	1969	T13 Trasse	Realersatz Radwege
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	819	Wagenhausen	Landwirtschaftszone, Strassenflä- chen ausserhalb von Bauzonen	Wagenhausen	5'363	32'178.00	2022	1969	T13 Trasse	Realersatz Radwege
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	835	Wagenhausen	Landwirtschaftszone	Wagenhausen	10'374	62'244.00	2022	1969	T13 Trasse	Realersatz Radwege
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	864	Wagenhausen	Landwirtschaftszone, Gewässer, Strassenflächen ausserhalb von Bauzonen	Wagenhausen	14'020	84'120.00	2022	1969	T13 Trasse	Wanderweg, wird 2025 ins VV überführt
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	874	Wagenhausen	Landwirtschaftszone, Strassenflä- chen ausserhalb von Bauzonen	Wagenhausen	4'306	25'836.00	2022	1969	T13 Trasse (Zubringer H332.1)	Realersatz Radwege

27/33

Konto	Bezeichnung	Parzellen Nr.	Gemeinde	Zone aus ThurGIS (zk_bezeichnung)	Grundbuch	Fläche in m2	Bestand per 31.12.2024	letzte Bewertung	Jahr Erwerb	Für welches Vorhaben erfolgte der vorsorgliche Landerwerb ursprünglich?	Für welches Vorhaben soll der vorsorgliche Landerwerb Stand 2025 eingesetzt werden?
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	876	Wagenhausen	Landwirtschaftszone	Wagenhausen	7'985	47'910.00	2022	1969	T13 Trassee	Realersatz Radwege
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	877	Wagenhausen	Landwirtschaftszone	Wagenhausen	15'225	91'350.00	2022	1969	T13 Trassee	Realersatz Radwege
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	993	Wagenhausen	Strassenflächen ausserhalb von Bauzonen, Landwirtschaftszone	Wagenhausen	3'321	19'926.00	2022	1969	T13 Trassee (Zubringer H332.1)	Realersatz Radwege
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	873	Wagenhausen	Landwirtschaftszone	Wagenhausen	3'722	22'332.00	2022	1971	T13 Trassee	Realersatz Radwege
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	875	Wagenhausen	Landwirtschaftszone	Wagenhausen	7'168	43'008.00	2022	1971	T13 Trassee	Realersatz Radwege
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	279	Wagenhausen	Wald, Landschaftsschutzzone, Landwirtschaftszone, Gewässer	Wagenhausen	3'812	22'872.00	2022	1973	T13 Trassee	Realersatz Radwege
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	785	Wagenhausen	Landwirtschaftszone	Wagenhausen	16'272	97'632.00	2022	1981	T13 Trassee (Zubringer H332.1)	Realersatz Radwege
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	1169	Wagenhausen	Landwirtschaftszone, Strassenflächen ausserhalb von Bauzonen	Wagenhausen	11'707	70'242.00	2022	1981	Ausbau T13 / H332.1 Ausbau Knoten	H332.1
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	142	Wäldi	Wald	Wäldi	7'308	10'962.00	2022	1986	Bau A7	Realersatz MTB-Trails oder Radwege
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	1140	Wäldi	Landwirtschaftszone	Wäldi	1'370	8'220.00	2022	1986	Knotenoptimierung Kreuzstrasse	Knotenoptimierung Kreuzstrasse
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	147	Wäldi	Landwirtschaftszone	Wäldi	27'716	166'296.00	2022	1996	Bau A7	Realersatz Radwege
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	2546	Wängi	Strassen und Wege innerhalb von Bauzonen, Gewässer, Naturschutzzone im Wald	Wängi	3'980	5'970.00	2022	1966	Parkplatz	Parkplatz
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	493	Wängi	Gewässer, Landschaftsschutzzone, Wald	Wängi	1'332	1'998.00	2022	1986	Ausbau H7	Realersatz MTB-Trails oder Radwege

28/33

Konto	Bezeichnung	Parzellen Nr.	Gemeinde	Zone aus ThurGIS (zk_bezeichnung)	Grundbuch	Fläche in m2	Bestand per 31.12.2024	letzte Bewertung	Jahr Erwerb	Für welches Vorhaben erfolgte der vorsorgliche Landerwerb ursprünglich?	Für welches Vorhaben soll der vorsorgliche Landerwerb Stand 2025 eingesetzt werden?
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	5535	Wängi	Landwirtschaftszone	Wängi	10'001	60'006.00	2022	1992	Ausbau H7	Realersatz Radweg Wängi - Wilhof
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	3535	Wängi	Landwirtschaftszone, Wald	Wängi	4'515	6'772.50	2022	2002	Parkplatz	Realersatz MTB-Trails oder Radwege
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	1588	Weinfelden	Wald, Landschaftsschutzzone	Weinfelden	4'712	28'272.00	2022	2019	BTS Trasse	BTS Trasse
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	1589	Weinfelden	Landschaftsschutzzone	Weinfelden	2'413	14'478.00	2022	2013	BTS Trasse	BTS Trasse
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	1856	Weinfelden	Landwirtschaftszone	Weinfelden	8'781	52'686.00	2022	2019	BTS Trasse	BTS Trasse
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	337	Wigoltingen	Wohn und Arbeitszone 3, Gewässer, Landwirtschaftszone, Strassen und Wege innerhalb von Bauzonen	Wigoltingen	1'531	9'186.00	2022	1987	Umfahrung Hasli	Realersatz Radwege oder MOBTG
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	504	Wigoltingen	Strassenflächen ausserhalb von Bauzonen	Wigoltingen	3'205	19'230.00	2022	1987	Umfahrung Hasli	Realersatz Radwege oder MOBTG
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	1028	Wigoltingen	Landwirtschaftszone	Wigoltingen	24'936	149'616.00	2022	1991	Realersatz T14	Realersatz Radweg Hasli - Eschikofen
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	1128	Wigoltingen	Landwirtschaftszone	Wigoltingen	16'580	99'480.00	2022	1991	Realersatz T14	Realersatz Radwege oder MOBTG
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	1186	Wigoltingen	Landschaftsschutzzone	Wigoltingen	17'428	104'568.00	2022	1991	Trasse T14	Tausch mit AFU gegen Realersatz Radwege in Arbeit
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	1187	Wigoltingen	Landschaftsschutzzone	Wigoltingen	1'249	7'494.00	2022	1991	Trasse T14	Tausch mit AFU gegen Realersatz Radwege in Arbeit
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	1188	Wigoltingen	Landschaftsschutzzone	Wigoltingen	30'239	181'434.00	2022	1991	Trasse T14	Tausch mit AFU gegen Realersatz Radwege in Arbeit
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	194	Wigoltingen	Dorfzone 2, Landschaftsschutzzone, Zone für öffentliche Bauten und Anlagen	Wigoltingen	4'603	28'350.00	2022	2022	BTS Realersatz	Realersatz Radwege oder MOBTG

Konto	Bezeichnung	Parzellen Nr.	Gemeinde	Zone aus ThurGIS (zk_bezeichnung)	Grundbuch	Fläche in m2	Bestand per 31.12.2024	letzte Bewertung	Jahr Erwerb	Für welches Vorhaben erfolgte der vorsorgliche Landerwerb ursprünglich?	Für welches Vorhaben soll der vorsorgliche Landerwerb Stand 2025 eingesetzt werden?
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	194	Wigoltingen	Dorfzone 2, Landschaftsschutzzone, Zone für öffentliche Bauten und Anlagen	Wigoltingen	521	237'576.00	2022	2022	BTS Realersatz	Verkauf geplant
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	194	Wigoltingen	Dorfzone 2, Landschaftsschutzzone, Zone für öffentliche Bauten und Anlagen	Wigoltingen	539	134'750.00	2022	2022	BTS Realersatz	Realersatz Radwege oder MOBTG
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	362	Wuppenau	Wald, Landschaftsschutzzone	Wuppenau	2'759	16'554.00	2022	1949	Ausbau H437	Verkauf 2025 geplant
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	738	Wuppenau	Wald, Landwirtschaftszone	Wuppenau	829	4'974.00	2022	1956	Parkplatz	Parkplatz
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	389	Wuppenau	Landschaftsschutzzone, Gewässer	Wuppenau	1'410	8'460.00	2022	1965	Ausbau K76	Realersatz Radwege
1080.6310.100	Vorsorglicher Erwerb	3031	Zihlschlacht	Gewässer, Wald	Zihlschlacht-Sitterdorf	632	948.00	2022	1993	Ausbau H472	Ausbau Radweg
1080.6510.0	AFU Grundstücke						86'351.00				
1080.6510.000	AFU Land Pfyn, Parz. Nr. 597	597	Pfyn	Wald	Pfyn	8'234	12'351.00	2022	2019	Abtausch für Flussunterhalt	Umsetzung Konzept Thur3
1080.6510.020	AFU Land Pfyn, Parz. Nr. 2332 und 2405	2332 2405	Wigoltingen	Wald Wald, Gewässer	Wigoltingen	37'326	74'000.00		2022	Tauschland für Bauprojekt 2014 Weinfelden-Bürglen	Umsetzung Konzept Thur3
1080.6510.1	AFU vorsorglich erworbene Grundstücke für Deponien						3'049'294.50				
1080.6510.111	AFU Land, Altishausen, Zelgli, Parz.Nr. 115	115	Kemmental	Landschaftsschutzzone, Wald	Kemmental	35'985	204'174.00	2022	1982	Sicherung Deponiestandort	Sicherung Deponiestandort, Typ C, D, E
1080.6510.124	AFU Land, Amriswil, Hau/Schmitteholz, Parz.Nr. 1639	1639	Amriswil	Landwirtschaftszone	Amriswil	17'349	104'094.00	2022	1991	Tauschland für Deponiestandort	Umsetzung Konzept Thur3
1080.6510.131	AFU Land, Birwinken, Altwegg, Parz.Nr. 28	28	Birwinken	Wald, Landschaftsschutzzone	Birwinken	9'805	50'991.00	2022	1989	Tauschland für Deponiestandort	Umsetzung Konzept Thur3
1080.6510.132	AFU Land, Birwinken, Altwegg, Parz.Nr. 111	111	Birwinken	Landschaftsschutzzone, Strassenflächen ausserhalb von Bauzonen	Birwinken	5'069	30'414.00	2022	1989	Tauschland für Deponiestandort	Umsetzung Konzept Thur3

Konto	Bezeichnung	Parzellen Nr.	Gemeinde	Zone aus ThurGIS (zk_bezeichnung)	Grundbuch	Fläche in m2	Bestand per 31.12.2024	letzte Bewertung	Jahr Erwerb	Für welches Vorhaben erfolgte der vor- sorgliche Landerwerb ursprünglich?	Für welches Vorhaben soll der vorsorgliche Landerwerb Stand 2025 eingesetzt werden?
1080.6510.133	AFU Land, Birwinken, Alt- wegg, Parz.Nr. 183	183	Birwinken	Landschaftsschutzzone	Birwinken	3'665	21'990.00	2022	1989	Tauschland für Deponiestandort	Umsetzung Konzept Thur3
1080.6510.134	AFU Land, Birwinken, Alt- wegg, Parz.Nr. 185	185	Birwinken	Landschaftsschutzzone, Strassen- flächen ausserhalb von Bauzonen	Birwinken	9'011	54'066.00	2022	1996	Tauschland für Deponiestandort	Umsetzung Konzept Thur3
1080.6510.135	AFU Land, Birwinken, Alt- wegg, Parz.Nr. 187	187	Birwinken	Gewässer, Landschaftsschutzzone, Strassenflächen ausserhalb von Bauzonen, Wald	Birwinken	21'173	124'702.50	2022	1989	Tauschland für Deponiestandort	Umsetzung Konzept Thur3
1080.6510.136	AFU Land, Birwinken, Alt- wegg, Parz.Nr. 210	210	Birwinken	Landschaftsschutzzone	Birwinken	1'814	10'884.00	2022	1989	Tauschland für Deponiestandort	Umsetzung Konzept Thur3
1080.6510.141	AFU Land, Din- genhart, Riiti, Parz.Nr. 693	693	Matzingen	Landwirtschaftszone	Frauenfeld	44'306	265'836.00	2022	1990	Tauschland für Deponiestandort	Umsetzung Konzept Thur3
1080.6510.163	AFU Land, Schmidshof, Rietwiesen, Parz.Nr. 5066	5066	Bussnang	Landwirtschaftszone	Bussnang	33'017	198'102.00	2022	1989	Tauschland für Deponiestandort	Umsetzung Konzept Thur3
1080.6510.164	AFU Land, Schmidshof, Rietwiesen, Parz.Nr. 5161	5161	Bussnang	Landwirtschaftszone	Bussnang	5'523	33'138.00	2022	1989	Tauschland für Deponiestandort	Umsetzung Konzept Thur3
1080.6510.165	AFU Land, Schmidshof, Rietwiesen, Parz.Nr. 5184	5184	Bussnang	Landwirtschaftszone	Bussnang	12'298	73'788.00	2022	1989	Sicherung Deponiestandort	Sicherung Deponiestandort, Typ C, D, E
1080.6510.166	AFU Land, Schmidshof, Rietwiesen, Parz.Nr. 5191	5191	Bussnang	Landwirtschaftszone	Bussnang	46'781	280'686.00	2022	1989	Sicherung Deponiestandort	Sicherung Deponiestandort, Typ C, D, E
1080.6510.167	AFU Land, Schmidshof, Rietwiesen, Parz.Nr. 5201	5201	Bussnang	Wald	Bussnang	1'889	2'833.50	2022	2007	Tauschland für Deponiestandort	Umsetzung Konzept Thur3
1080.6510.168	AFU Land, Schmidshof, Rietwiesen, Parz.Nr. 5203	5203	Bussnang	Landwirtschaftszone	Bussnang	3'975	23'850.00	2022	2007	Erschliessung für Deponiestandort	Erschliessung für Deponiestandort Typ C, D, E
1080.6510.169	AFU Land, Schmidshof,	5229	Bussnang	Gewässer, Wald	Bussnang	190	285.00	2022	2007	Erschliessung für Deponiestandort	Erschliessung für Deponiestandort Typ C, D, E

Konto	Bezeichnung	Parzellen Nr.	Gemeinde	Zone aus ThurGIS (zk_bezeichnung)	Grundbuch	Fläche in m2	Bestand per 31.12.2024	letzte Bewertung	Jahr Erwerb	Für welches Vorhaben erfolgte der vor- sorgliche Landerwerb ursprünglich?	Für welches Vorhaben soll der vorsorgliche Landerwerb Stand 2025 eingesetzt werden?
	Rietwiesen, Parz.Nr. 5229										
6510.1080.121	AFU Land, Am- riswil, Hau/Sch- mitteholz, Parz.Nr. 1564	1564	Amriswil	Landwirtschaftszone	Amriswil	11'420	68'520.00	2022	1991	Tauschland für Deponiestandort	Tauschland für Deponiestandort Typ C, D, E
6510.1080.122	AFU Land, Am- riswil, Hau/Sch- mitteholz, Parz.Nr. 1568	1568	Amriswil	Landwirtschaftszone	Amriswil	5'461	32'766.00	2022	1991	Tauschland für Deponiestandort	Tauschland für Deponiestandort Typ C, D, E
6510.1080.123	AFU Land, Am- riswil, Hau/Sch- mitteholz, Parz.Nr. 1590	1590	Amriswil	Landschaftsschutzzone, Gewässer, Wald	Amriswil	32'029	181'545.00	2022	1991	Tauschland für Deponiestandort	Tauschland für Deponiestandort Typ C, D, E
6510.1080.125	AFU Land, Am- riswil, Hau/Sch- mitteholz, Parz.Nr. 2352	2352	Amriswil	Landwirtschaftszone, Wald, Gewäs- ser	Amriswil	14'379	81'279.00	2022	1995	Tauschland für Deponiestandort	Tauschland für Deponiestandort Typ C, D, E
6510.1080.151	AFU Land, Engwang, Schlatt, Parz.Nr. 394	394	Wigoltingen	Landschaftsschutzzone	Wigoltingen	23'830	142'980.00	2022	1991	Sicherung Deponiestandort	Sicherung Deponiestandort Typ C, D, E
6510.1080.152	AFU Land, Engwang, Schlatt, Parz.Nr. 2044	2044	Wigoltingen	Landwirtschaftszone	Wigoltingen	19'339	116'034.00	2022	1991	Tauschland für Deponiestandort	Tauschland für Deponiestandort Typ C, D, E
6510.1080.153	AFU Land, Engwang, Schlatt, Parz.Nr. 2059	2059	Wigoltingen	Landwirtschaftszone, Landschafts- schutzzone	Wigoltingen	28'070	168'420.00	2022	1991	Tauschland für Deponiestandort	Tauschland für Deponiestandort Typ C, D, E
6510.1080.154	AFU Land, Engwang, Schlatt, Parz.Nr. 2088	2088	Wigoltingen	Landschaftsschutzzone	Wigoltingen	45'923	275'538.00	2022	1991	Sicherung Deponiestandort	Sicherung Deponiestandort Typ C, D, E
6510.1080.155	AFU Land, Engwang, Schlatt, Parz.Nr. 2157	2157	Wigoltingen	Landwirtschaftszone	Wigoltingen	16'109	96'654.00	2022	1991	Tauschland für Deponiestandort	Tauschland für Deponiestandort Typ C, D, E
6510.1080.156	AFU Land, Engwang, Schlatt, Parz.Nr. 2166	2166	Wigoltingen	Landschaftsschutzzone, Gewässer, Wald	Wigoltingen	47'404	199'711.50	2022	1991	Tauschland für Deponiestandort	Tauschland für Deponiestandort Typ C, D, E
6510.1080.157	AFU Land, Engwang,	2361	Wigoltingen	Landwirtschaftszone	Wigoltingen	25'521	153'126.00	2022	1991	Tauschland für Deponiestandort	Tauschland für Deponiestandort Typ C, D, E

32/33

Konto	Bezeichnung	Parzellen Nr.	Gemeinde	Zone aus ThurGIS (zk_bezeichnung)	Grundbuch	Fläche in m2	Bestand per 31.12.2024	letzte Bewertung	Jahr Erwerb	Für welches Vorhaben erfolgte der vor- sorgliche Landerwerb ursprünglich?	Für welches Vorhaben soll der vorsorgliche Landerwerb Stand 2025 eingesetzt werden?
	Schlatt, Parz.Nr. 2361										
6510.1080.161	AFU Land, Schmidshof, Rietwiesen, Parz.Nr. 689	689	Affeltrangen	Strassenflächen ausserhalb von Bauzonen, Wald	Märwil	1'618	9'064.50	2022	2007	Erschliessung für Deponiestandort	Erschliessung für Deponiestandort Typ C, D, E
6510.1080.162	AFU Land, Schmidshof, Rietwiesen, Parz.Nr. 692	692	Affeltrangen	Landwirtschaftszone, Landschafts- schutzzone, Wald	Märwil	7'981	43'822.50	2022	2007	Erschliessung für Deponiestandort	Erschliessung für Deponiestandort Typ C, D, E
1080.7310.2	Vorsorgliche erworbene Grundstücke allgemein						7'841'530.60				
1080.7310.231	Land, Bischofs- zell, Parz.Nr. 578	578	Bischofszell	Landschaftsschutzzone	Bischofszell	5'239	27'650.00	2022	1963	Landumlegungen	Landumlegungen
1080.7310.232	Land, Bischofs- zell, Parz.Nr. 580	580	Bischofszell	Landschaftsschutzzone	Bischofszell	5'120	34'450.00	2022	1963	Landumlegungen	Landumlegungen
1080.7310.233	Land, Bischofs- zell, Parz.Nr. 693	693	Bischofszell	Landwirtschaftszone, Landschafts- schutzzone	Bischofszell	16'665	124'150.00	2022	1965	Realersatz Umfahrung Bischofszell	Realersatz Umfahrung Bischofszell
1080.7310.234	Land, Bischofs- zell, Parz.Nr. 694	694	Bischofszell	Landwirtschaftszone	Bischofszell	8'329	62'050.00	2022	1968	Landtausch	Landtausch
1080.7310.235	Land, Bischofs- zell, Parz.Nr. 706	706	Bischofszell	Wald, Gewässer, Landwirtschafts- zone, Naturschutzzone im Wald	Bischofszell	25'711	123'602.60	2022	1965	Realersatz Umfahrung Bischofszell	Realersatz Umfahrung Bischofszell
1080.7310.241	Land, Frauen- feld, Parz.Nr. 1650, Parkplatz Stau- beggstrasse	1650	Frauenfeld	Allstadtzone, Zone für öffentliche Bauten und Anlagen	Frauenfeld	808	161'600.00	2022	1970	Areal Regierungsgebäude	Verwaltungsgebäude Vorstadt
1080.7310.242	Land, Frauen- feld, Parz.Nr. 1719, Land Huber	1719	Frauenfeld	Zone für öffentliche Bauten und An- lagen	Frauenfeld	199	39'800.00	2022	1977	Areal Regierungsgebäude	Verwaltungsgebäude Vorstadt
1080.7310.243	Land, Frauen- feld, Parz.Nr. 1906, KSF	1906	Frauenfeld	Zone für öffentliche Bauten und An- lagen	Frauenfeld	1'246	1'040'000.00	2022	1996	Erweiterung Kanti Frauenfeld	Erweiterung Kantonsschule Frauenfeld

33/33

Konto	Bezeichnung	Parzellen Nr.	Gemeinde	Zone aus ThurGIS (zk_bezeichnung)	Grundbuch	Fläche in m2	Bestand per 31.12.2024	letzte Bewertung	Jahr Erwerb	Für welches Vorhaben erfolgte der vorsorgliche Landerwerb ursprünglich?	Für welches Vorhaben soll der vorsorgliche Landerwerb Stand 2025 eingesetzt werden?
1080.7310.244	Land, Frauenfeld, Parz.Nr. 40810, Huben	40810	Frauenfeld	Wohnzone 2 mittlere Dichte, Zone für öffentliche Bauten und Anlagen	Frauenfeld	8'824	5'900'000.00	2022	2003	Übertragung der Spitalbauten KSF	Übertragung der Spitalbauten KSF
1080.7310.250	Land, Münsterlingen, Parz.Nr. 643	643	Münsterlingen	Landschaftsschutzzone	Münsterlingen	842	3'080.00	2023	1972	Übertragung der Spitalbauten KSM	Übertragung der Spitalbauten KSM
1080.7310.251	Land, Münsterlingen, Parz.Nr. 627	627	Münsterlingen	Gewässer, Wald, Objektbezogene Spezialbauzone, Naturschutzzone im Wald, Bahnareal innerhalb von Bauzonen	Münsterlingen	13'772	110'176.00	2023	1972	Übertragung der Spitalbauten KSM	Übertragung der Spitalbauten KSM
1080.7310.252	Land, Münsterlingen, Parz.Nr. 1489	1489	Münsterlingen	Objektbezogene Spezialbauzone, Strassen und Wege innerhalb von Bauzonen	Münsterlingen	5'094	40'752.00	2023	1968	Übertragung der Spitalbauten KSM	Übertragung der Spitalbauten KSM
1080.7310.253	Land, Münsterlingen, Parz.Nr. 1729	1729	Münsterlingen	Strassen und Wege innerhalb von Bauzonen, Landwirtschaftszone	Münsterlingen	696	5'568.00	2023	1953	Übertragung der Spitalbauten KSM	Übertragung der Spitalbauten KSM
1080.7310.257	Land, Münsterlingen, Parz.Nr. 147	147	Münsterlingen	Touristik und Freizeitzone, Gewässer	Münsterlingen	11'319	90'552.00	2023	1972	Übertragung der Spitalbauten KSM	Übertragung der Spitalbauten KSM
1080.7310.285	Land, Steckborn, Parz.Nr. 2222	2222	Steckborn	Altstadtzone	Steckborn	61	38'100.00	2022	2020	Übernahme Parz. aufgrund Aufschüttung	Übernahme Parz. aufgrund Aufschüttung
1080.7310.286	Land, Steckborn, Parz.Nr. 2224	2224	Steckborn	Gewässer, Altstadtzone	Steckborn	64	40'000.00	2022	2020	Übernahme Parz. Aufgrund Aufschüttung	Übernahme Parz. Aufgrund Aufschüttung